

PROVINCIE	ARRONDISSEMENT	GEMEENTE
West-Vlaanderen	Tielt	Dentergem

TOELICHTENDE NOTA GEMEENTERAAD

Zitting van 15.12.2021

Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting

Het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 17 november 2021 wordt goedgekeurd.

Openbaar

Geen lid voor bevoegdheid gedefinieerd

Algemene administratie

2. Goedkeuren klachtenreglement lokaal bestuur Dentergem

In de ontwikkeling van een klantvriendelijke organisatie is een transparant, helder en eenvoudig systeem van klachtenbehandeling een belangrijk element.

Het gemeentebestuur beschikt momenteel niet over een geformaliseerd systeem van klachtenbehandeling en het klachtenreglement van het OCMW is aan een update toe. In het kader van de verdergaande integratie werd een systeem uitgewerkt dat voor beide entiteiten gebruikt kan worden.

De gemeenteraad keurt het ontwerp van klachtenreglement goed. Dit reglement treedt in werking met ingang van 1 januari 2022.

3. Kennisname ontslag van rechtswege van een schepen, opvolging van rechtswege, vaststelling van de rangorde en eedaflegging

Het schepenenmandaat van de tweede schepen eindigt op 31 december 2021. Haar opvolgster legt de eed af in handen van de burgemeester en ondertekent de akte van eedaflegging.

4. Definitieve aanvaarding van schenkingen archief (handgiften)

Definitieve aanvaarding door de gemeenteraad van schenkingen en kleine handgiften (archieven, voorwerpen, films, foto's en/of documentatie) aan het Gemeentearchief.

Financien en comptabiliteit

5. Goedkeuring belastingreglement op de ontgravingen

Het is aangewezen is om een reglement op te maken inzake ontgravingen zodat het lokaal bestuur duidelijkheid kan scheppen over de praktische aangelegenheden in dergelijke situaties.

De belasting op ontgravingen wordt vastgesteld voor de jaren 2022 - 2025.

6. Goedkeuring retributiereglement begraafplaatsen

Er moeten een aantal wijzigingen gebeuren aan het huidige retributiereglement op de begraafplaatsen en dit gewijzigde reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2022.

7. Vaststellen gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing

De gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing moeten vastgesteld worden voor de aanslagjaren 2022 - 2025. Deze belasting wordt vastgesteld op 929 opcentiemen.

8. Vaststellen belasting betreffende de handhaving van afkoppeling van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones met aparte afvalwaterriool en betreffende de handhaving van de verplichte plaatsing van de installaties van individuele zuivering (IBA's) in zones waar een individuele zuivering moet worden voorzien

De belasting betreffende de handhaving van afkoppeling van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones met aparte afvalwaterriool en betreffende de handhaving van de verplichte plaatsing van de installaties van individuele zuivering (IBA's) in zones waar een individuele zuivering moet worden voorzien moet worden vastgesteld voor de jaren 2022 - 2025.

9. Vaststellen gemeentebelasting op de afgifte van administratieve stukken

De gemeentelijke tarieven van enkele identiteitsdocumenten worden aangepast omdat de FOD Binnenlandse Zaken ook haar tarieven vanaf 1 januari 2022 aanpast.

De gemeenteraad keurt de tarieven voor het jaar 2022 goed.

10. BBC 2020-2025: vaststellen derde meerjarenplanaanpassing (2021) - beleidsperiode 2020-2025 - deel gemeente

De gemeenteraad stelt de derde meerjarenplanaanpassing (2021) - beleidsperiode 2020-2025 - deel gemeente - vast.

11. BBC 2020-2025: goedkeuren derde meerjarenplanaanpassing (2021) - beleidsperiode 2020-2025 - van het OCMW

De gemeenteraad keurt de tweede meerjarenplanaanpassing voor het boekjaar 2021 en 2022 van het OCMW goed.

12. Vaststellen gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen

De gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven voorheffing ongeschikte en onbewoonbare woningen moet vastgesteld worden voor de aanslagjaren 2022 - 2025. Deze opcentiemen worden vastgesteld op 50 opcentiemen.

13. Jaarrekening 2020 gemeente – besluit Gouverneur

De toezichthoudende overheid heeft de jaarrekening 2020 van de gemeente Dentergem goedgekeurd. Deze beslissing wordt ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

Jeugd

14. Verminderd tarief kinderopvang voor personeel.

Aan personeelsleden van OCMW en gemeente, met inbegrip van artikel 60 en personeel van de scholen, wordt vanaf 1 januari 2022 gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang en speelpleinwerking aangeboden aan een prijsvermindering van 30% van het normale tarief.

Personeel

15. Kalender 2022

In 2022 vallen er een aantal feestdagen samen met een zaterdag of een zondag. Deze dagen dienen op een andere manier te worden toegekend aan de personeelsleden die niet in het weekend werken. Ook het collectief verlof en de dienstvrijstellingen voor 2022 worden vastgelegd.

Politie

16. Toewijzing overeenkomst tussen dierenasiel en de gemeente Dentergem

Er werd een prijs gevraagd voor de opdracht 'dierenasiel en optioneel zwervkattenbeleid'. Het bestuur ontving 3 geldige offertes. De gemeenteraad zal een samenwerkingsovereenkomst afsluiten met de VZW Dierenasiel regio Roeselare.

17. Aanvullend politiereglement inzake aanplakking van de burgemeestersbesluiten tot ongeschikt- en/of onbewoonbaarverklaring en opvolging van de verplichte affichering van de huurprijzen en huurlasten.

In het goedgekeurde subsidiedossier van de intergemeentelijke samenwerking wonen regio Tielt (IGS) werden enkele acties onderschreven die een aanvulling op het politiereglement noodzakelijk

maken. Deze acties betreffen enerzijds de aanplakking van de burgemeestersbesluiten tot ongeschikt- en/of onbewoonbaarverklaring en anderzijds de opvolging van de verplichte affichering van de huurprijzen en huurlasten.

De opvolging zal gebeuren door de technisch adviseurs van de IGS die daartoe een opleiding tot vaststeller zullen volgen. Het is alvast duidelijk dat de GAS-sancties geen doel op zich zijn maar eerder een ultieme stok achter de deur voor die dossiers waarbij een bemiddelende houding niet tot een constructieve oplossing kan leiden.

Ruimtelijke ordening

18. Goedkeuring aangepast retributiereglement op het aanvragen van een omgevingsvergunning

De gemeenteraad keurt het aangepast retributiereglement op het aanvragen van een omgevingsvergunning goed.

19. Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) COVA - definitieve vaststelling

De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan COVA definitief vast.

20. Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) DEMEYER - definitieve vaststelling

De gemeenteraad stelt het RUP DEMEYER definitief vast.

Geen bevoegdheid gekozen

21. Varia
