

Zitting van 16.08.2023

aanwezig: Tonny Berteloot, Voorzitter gemeenteraad  
Koenraad Degroote, Burgemeester  
Ives Lambrecht, Gunther Simoens, Charlotte Vandemoortele, Schepenen  
Bart De Keukeleire, Voorzitter BCSD  
Alexander Deley, Rita Delmotte, Barbara Heyde, Aniek Van de Velde, Bernard Vandaele, Joke Vandemaele, Philip Vanhaesebrouck, Lennart Vanquickenborne, Luc Vercaemer, Annie Verschuere, Philippe Wyffels, Gemeenteraadsleden  
Lynn D'hondt, Secretaris pvv  
verontschuldigd: Stefan Bonne, Tim Van Rijckeghem, Gemeenteraadsleden  
afwezig: /

-----  
**DE GEMEENTERAAD**

Na vastgesteld te hebben dat in toepassing van art. 20 van het decreet over het lokaal bestuur elk raadslid minstens acht dagen op voorhand, de notulen samen met de uitnodiging tot de vergadering, de dagorde van deze zitting heeft ontvangen.

**GAAT OVER TOT DE DAGORDE**

**GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING**

**1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 21 juni 2023;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Enig artikel: het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 21 juni 2023 wordt goedgekeurd.

-----  
**OPENBAAR**

**Geen lid voor bevoegdheid gedefinieerd**

**Algemene administratie**

**2. Kennisname ontslag van een gemeenteraadslid**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2 januari 2019 houdende de installatie van de gemeenteraadsleden en vaststelling van hun rangorde;

Gelet op het schrijven van de heer Patrick Bearelle, gemeenteraadslid, van 1 juli 2023 betreffende zijn ontslag als gemeenteraadslid in Dentergem;

Overwegende dat het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, dit schriftelijk meedeelt aan de voorzitter van de gemeenteraad;

Overwegende dat het ontslag definitief is zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt;

Overwegende dat dit van rechtswege ook het ontslag als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn inhoudt;

Overwegende dat het lid van de gemeenteraad het mandaat blijft uitoefenen tot de opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid;

Overwegende dat het gemeenteraadslid dat afstand doet van het mandaat, dat van het mandaat vervallen wordt verklaard, dat als verhinderd wordt beschouwd, dat ontslag genomen heeft, of dat overleden is, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;

Gelet dat de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Tonny Berteloot, zijn waardering wenst over te brengen aan de heer Patrick Bearelle voor zijn inzet als gemeenteraadslid de voorbije jaren;

BESLIST

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van de heer Patrick Bearelle, gemeenteraadslid.

-----  
**3. Installatie van een nieuw gemeenteraadslid: onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging in handen van de voorzitter**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;

Gelet op de installatievergadering van de gemeenteraad op 2 januari 2019 waarbij de leden van de gemeenteraad worden aangesteld en de eed als gemeenteraad afleggen;

Gelet op het ontslag van de heer Patrick Bearelle, gemeenteraadslid, van 1 juli 2023;

Overwegende dat de gemeenteraad in de zitting van vandaag kennis nam van het ontslag van de heer Patrick Bearelle als gemeenteraadslid voor FOCUS 8720;

Overwegende dat een gemeenteraadslid dat ontslag neemt, vervangen wordt door zijn opvolger, overeenkomstig artikel 14 van het DLB;

Overwegende dat de opvolger wordt aangewezen overeenkomstig het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet;

Overwegende dat de vervanging dient te gebeuren door de eerste opvolger die hiertoe in aanmerking komt;

Overwegende dat de volgorde van opvolgers op de lijst van FOCUS 8720 als volgt bepaald is:

1. Marianne Verbauwhede
2. Antoon Vandemaele
3. Bernd Backelandt
4. Marleen Lagrange
5. Caroline Dewulf
6. Antoon Van Ryckeghem
7. Fabienne Follens
8. Alexander Deley
9. Amber Baudoncq
10. Vanity Wittamer
11. Isabelle Tant
12. Bert Coryn

Overwegende dat Marianne Verbauwhede, Antoon Vandemaele, Bernd Backelandt en Marleen Lagrange hebben meegedeeld te verzaken aan de installatie als effectief gemeenteraadslid;

Overwegende dat Antoon Van Ryckeghem sinds 20 september 2021 niet meer in Dentergem woont en bijgevolg niet meer in aanmerking komt om te worden aangesteld als effectief gemeenteraadslid wegens het niet langer voldoen aan de vereisten van verkiesbaarheid;

Overwegende dat Fabienne Follens overleden is op 21 december 2019;

Overwegende dat de volgende op de lijst, Alexander Deley, (geboren op 6 november 1976 te Tielt en wonende in de Gottemstraat 55) het mandaat van gemeenteraadslid wenst op te nemen;

Overwegende dat hij nog steeds aan de verkiesbaarheidsvereisten voldoet;

Overwegende de verklaring op eer waaruit blijkt dat er geen enkele onverenigbaarheid bestaat om de functie van gemeenteraadslid uit te oefenen vanaf vandaag, hetzij wegens uitoefening van een bediening, hetzij wegens bloed- of aanverwantschap;

Overwegende dat deze aanstelling van rechtswege ook de aanstelling als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn inhoudt;

Overwegende dat de heer Alexander Deley verzocht wordt de eed af te leggen in openbare zitting van de gemeenteraad in handen van de voorzitter van de gemeenteraad;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad keurt de geloofsbrieven van de heer Alexander Deley, geboren op 6 november 1976 te Tielt en wonende in de Gottemstraat 55, 8720 Dentergem, goed.

Artikel 2: de heer Alexander Deley legt de voorgeschreven eed *'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'* af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 3: de heer Alexander Deley wordt in zijn functie van werkend gemeenteraadslid en lid van de raad voor maatschappelijk welzijn aangesteld. Hij voleindigt het mandaat van zijn voorganger.

---

## Financien en comptabiliteit

Koenraad Degroote, Burgemeester, verlaat de zitting voor de behandeling van het volgende agendapunt.

### **4. Verantwoordingsnota financiële bijdrage 'Feest 35 jaar burgemeester'**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 mei 2013 betreffende het vaststellen van de gemeentelijke bijdrage in de viering van 25 jaar burgemeester op een bedrag van 6500 euro;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2023 betreffende de goedkeuring van het evenement 'viering 35 jaar burgemeester' op 22 juli 2023;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 juli 2023 betreffende de goedkeuring van het evenement 'seniorenfeest' op 24 juli 2023;

Gelet op de verantwoordingsstukken van het organiserend comité, voor de gemaakte kosten tijdens de viering, toegevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Overwegende dat op 22 en 24 juli 2023 een viering werd georganiseerd naar aanleiding van 35 jaar burgemeesterschap van de heer Koenraad Degroote;

Overwegende dat het organiserend comité op heden bijgevoegd verantwoordingsdossier en bijhorende kostennota's bezorgde, eveneens toegevoegd als bijlage bij deze beslissing:

Unisono	€ 302,06
Verzekering BA	€ 139,43
Feestmateriaal Fjestum	€ 1673,73
Carillon	€ 2016,00
't Roterijtje	€ 2200,00
Huur koelwagen	€ 270,00
Kosten artiesten	€ 1850,00
Dranken	€ 2877,76

Overwegende dat het organiserend comité aan de gemeenteraad vraagt om een gemeentelijke bijdrage zoals ook gebeurde in 2013;

Overwegende dat in 2013 een gemeentelijke bijdrage van 6.500 euro toegekend werd;

Overwegende dat het organiserend comité thans een gemeentelijke bijdrage vraagt ten bedrage van 5.000 euro;

Overwegende dat er voldoende budget beschikbaar is voor een gemeentelijke bijdrage van 5.000 euro;

Overwegende dat in het kader van een transparant financieel beleid het dossier wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;

Gelet op de toelichting door de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Tonny Berteloot;

Gelet op de tussenkomst van mevrouw Aniek Van de Velde, gemeenteraadslid, die een aantal bemerkingen wenst over te brengen:

- ondanks de voortijdige viering worden namens FOCUS8720 felicitaties overgebracht voor deze verdienste
- het is niet onmiddellijk duidelijk van wie de vraag tot tussenkomst uitgaat. Er wordt gesproken over een comité, maar het is niet duidelijk wie hier lid van is en het is blijkbaar ook geen gekende vereniging
- de evenementenformulieren werden door de burgemeester zelf ingediend als organisator, de facturen staan op verschillende namen. Hierover wat meer duidelijkheid
- er worden niet meteen kosten voorgelegd voor de huur van een zaal en materiaal. Het beleid van de gemeente bij tussenkomsten verenigingen is dat er een korting wordt toegekend voor deze huur. Dit zou beter ook worden toegevoegd aan de verantwoordingsnota
- het is niet duidelijk wat de rechtsgrond is voor deze vraag tot tussenkomst. Is het een kennisname of een goedkeuring?
- we moeten uitgaan van het algemeen belang bij de vraag hoe groot die tussenkomst dan precies moet zijn. Voor wat betreft de inwoners werd verwacht dat er een antwoord werd

geformuleerd op de post van een burger op sociale media, dit is geen transparant bestuur. Voor wat betreft het gemeentepersoneel: het lokaal bestuur wordt mee gedragen door het personeel, zij mogen mee in de kijker worden gesteld. De personeelsleden die meer dan 35 jaar dienst hebben, mogen mee in de bloemetjes gezet worden, aangezien zij er vanaf het begin bij waren

Gelet op de toelichting van de heer Lennart Vanquickenborne, gemeenteraadslid, als mede-organisator van het feest:

- 1 factuur was inderdaad verkeerd geadresseerd en werd onmiddellijk aangepast. Er is geen zicht op facturen voor de huur van de zaal en het materiaal
- er was geen personeelsinzet tijdens de evenementen zelf

Gelet op de toelichting van de heer Bart De Keukeleire, voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst: er werd wel degelijk een feitelijke vereniging opgericht naar aanleiding van de festiviteiten, met een apart rekeningnummer. Volgens de subsidiereglementen dienen verenigingen zich enkel te verantwoorden voor het bedrag waarvoor de gemeente tussenkomt. Dit bedrag ligt nu voor in de zitting met de nodige documenten ter staving.

Met 11 stemmen voor (Tonny Berteloot, Ives Lambrecht, Gunther Simoens, Charlotte Vandemoortele, Bart De Keukeleire, Rita Delmotte, Barbara Heyde, Philip Vanhaesebrouck, Lennart Vanquickenborne, Annie Verschuere, Philippe Wyffels), 5 onthoudingen (Alexander Deley, Aniek Van de Velde, Bernard Vandaele, Joke Vandemaele, Luc Vercaemer)

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad neemt kennis van de verantwoordingsnota van het organiserend comité voor de viering 35 jaar burgemeester op 22 en 24 juli 2023.

Artikel 2: de gemeenteraad neemt kennis van het verzoek tot een financiële bijdrage in de festiviteiten voor een bedrag van 5000 euro.

Artikel 3: de gemeenteraad keurt een financiële bijdrage t.b.v. 5.000 euro goed.

## **Leefmilieu**

### **5. Goedkeuring tot toetreding tot regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41, eerste lid, 4°;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019;

Gelet op artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

Gelet op de publicatie van de oprichtingsakte Regionaal Landschap West-Vlaamse hart vzw in het Belgische Staatsblad op 7 april 2023;

Gelet op het feit dat het lokaal bestuur momenteel lid is van het Stadlandschap West-Vlaamse hart;

Gelet op het feit dat gezien de nieuwe evoluties op Vlaams niveau is de transitie van het Stadlandschap West-Vlaamse hart naar Regionaal Landschap West-Vlaamse hart een logische beslissing.

Gelet op het feit dat op deze manier het Stadlandschap beroep kan doen op extra Vlaamse en Europese middelen;

Gelet op het feit dat deze transitie enkel een wijziging in de structuur betekent;

Gelet op het feit dat de partners binnen het Regionaal Landschap blijven in de toekomst op eenzelfde constructieve manier samenwerken om in overleg en rekening houdend met de lokale economische dynamiek en landschappelijke context een wervend verhaal voor het West-Vlaamse hart te schrijven en uit te voeren;

Gelet op het feit dat de toelichtende nota 'Statuten Regionaal Landschap West-Vlaamse hart vzw' werd mee opgenomen als bijlage van deze beslissing;

Gelet op het feit dat de publicatie oprichtingsakte vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse hart in het Belgisch Staatsblad werd opgenomen als bijlage van deze beslissing;

Gelet op het feit dat het college van burgemeester en schepenen op 28 juli 2023 principieel de toetreding tot het Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw heeft goedgekeurd;

Overwegende dat het lokaal bestuur momenteel lid is van het Stadlandschap West-Vlaamse hart. Dit samenwerkingsverband brengt de provincie West-Vlaanderen, de 17 gemeenten van de arrondissementen Roeselare en Tielt, middenveldorganisaties en inwoners samen om in overleg een wervend verhaal voor het West-Vlaamse hart te schrijven en uit te voeren.

Overwegende dat het Stadlandschap West-Vlaamse hart hierbij focust op het verfraaien en beheren van het landschap, het verhogen van de biodiversiteit, informeren en sensibiliseren over de eigen leefomgeving via omgevings-, natuur- en milieueducatie, landschaps- en natuurbeleving via omgevingsrecreatie en verspreiden van kennis over waardevol landschappelijk erfgoed;

Overwegende dat in West-Vlaanderen om historische redenen er enerzijds stadlandschappen (zoals West-Vlaamse hart) en anderzijds regionale landschappen actief zijn;

Overwegende dat beide organen in essentie hetzelfde doen. De stadlandschappen opereren echter onder de provinciale koepel, terwijl de regionale landschappen zelfstandig functioneren onder de vorm van een vzw;

Overwegende dat de kosten van de transitie van de stadlandschappen naar een afzonderlijke entiteit met rechtspersoonlijkheid groter waren dan de baten, leek het niet opportuun om een transitietraject richting een regionaal landschap op te starten;

Overwegende dat eind 2022 nieuwe evoluties er echter voor zorgden dat de weegschaal naar de andere kant doorsloeg:

- met het ontwerp van decreet houdende de Vlaamse parken en algemene landschapszorg (verder: ontwerp van landschapsdecreet) geeft de Vlaamse regering te kennen de erkenning en opvolging van regionale landschappen opnieuw naar zich toe te willen trekken. Hieraan hangt de belofte van middelenstromen richting de regionale landschappen;
- een deel van de huidige (project)werking van het Stadlandschap wordt gefinancierd via Leader-projecten. In de volgende periode zal het provinciebestuur geen projecten meer kunnen indienen;
- recent lanceerde de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) het houtkantenplan. In dit plan staan diverse acties met regionale landschappen als geprefereerde partner, zoals de oprichting van een Loket Onderhoud Buitengebied in elk regionaal landschap;
- binnenkort worden er Vlaamse middelen vrijgemaakt voor 1VTE per regionaal landschap in functie van het aanwerven van een 'wateranimator';
- door de erkenning kan het Regionaal Landschap West-Vlaamse hart opgenomen worden in het netwerk van het VORL wat kennisuitwisseling en -opbouw stimuleert, samenwerking mogelijk maakt en er efficiëntiewinsten geboekt kunnen worden.

Overwegende dat overeenkomstig artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (verder: natuurdecreet) waren de provincies in april 2023 bevoegd voor de erkenning van de regionale landschappen. Daarnaast legt artikel 54 van het natuurdecreet ook enkele voorwaarden op om als regionaal landschap erkend te kunnen worden. Eén van die voorwaarden is het statuut aannemen van een private rechtspersoon, onder de vorm van een vzw;

Overwegende dat de Initiatiefgroep van het Stadlandschap besliste in zitting van 14 december 2022 op basis van bovenstaande evoluties om het transitietraject richting regionaal landschap als verzelfstandigde entiteit met rechtspersoonlijkheid op te starten. Om snel te kunnen schakelen werd afgesproken om de vzw in eerste instantie met een beperkt aantal partners op te richten en te laten erkennen als regionaal landschap. Daarna kunnen alle andere gemeenten en partners toetreden tot de vzw;

- Op 23 maart 2023 verleende de provincieraad goedkeuring aan de oprichting van vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse hart.
- Op 27 maart 2023 verleende de gemeenteraad van Lichtervelde goedkeuring aan de oprichting van vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse hart.
- Op 30 maart 2023 verleende de gemeenteraad van Staden goedkeuring aan de oprichting van vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse hart.
- Op 31 maart 2023 vond de oprichtingsvergadering van vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse hart plaats.

- Aangezien de vzw voldeed aan de voorwaarden opgenomen in artikel 54, § 1 en 2, van het natuurdecreet, besliste de provincieraad in zitting van 20 april 2023 om vzw Regionaal Landschap West-Vlaamse hart te erkennen als regionaal landschap.
- Op 7 april werd de oprichtingsakte van het Regionaal Landschap West-Vlaamse hart vzw in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad keurt de toetreding tot Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw goed.

Artikel 2: het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit besluit.

-----  
**6. Aanduiden kandidaat-bestuurder Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw**

Gelet op het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019;

Gelet op het Artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41, eerste lid, 4°;

Gelet op de publicatie van de oprichtingsakte Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart VZW in het Belgisch Staatsblad op 7 april 2023;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 14 van de statuten de gemeente een kandidaat-bestuurder kan aanduiden;

Overwegende dat de gemeenteraad op 16 augustus 2023 de toetreding tot en de statuten van vzw Regionaal stadlandschap West-Vlaamse Hart heeft goedgekeurd;

Overwegende dat de toetreding tot het Regionaal Stadlandschap vzw, dient gemeente Dentergem, als lid, overeenkomstig artikel 14 van de statuten over te gaan het aanduiden van een kandidaat-bestuurder vanaf heden tot einde 2024;

Gelet op de toelichting door de voorzitter van de gemeenteraad, de heer Tonny Bertloot: de heer Philip Vanhaesebrouck opteert ervoor om deze functie toch niet op te nemen, waardoor we voorstellen om mevrouw Charlotte Vandemoortele aan te duiden;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad draagt mevrouw Charlotte Vandemoortele voor als kandidaat-bestuurder in Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw voor de duur van de legislatuur. De heer Philip Vanhaesebrouck wordt aangeduid als plaatsvervanger.

Artikel 2: een afschrift van deze beslissing wordt toegezonden aan de vzw.

-----  
**7. Aanduiden vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw**

Gelet op het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019;

Gelet op artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41, eerste lid, 4°;

Gelet op de publicatie van de oprichtingsakte Regionaal Landschap West-Vlaamse hart vzw in het Belgisch Staatsblad op 7 april 2023;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 10 van de statuten kan de gemeente een vertegenwoordiger (en een plaatsvervanger) in de algemene vergadering aanduiden;

Overwegende dat door de toetreding tot het Regionaal Stadlandschap vzw, gemeente Dentergem, als lid, overeenkomstig artikel 10 van de statuten dient over te gaan tot aanstelling van een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering vanaf heden tot einde 2024;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad duidt Charlotte Vandemoortele aan als vertegenwoordiger in de algemene vergadering in Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw voor de duur van de legislatuur. De heer Philip Vanhaesebrouck wordt aangesteld als plaatsvervanger.

Artikel 2: een afschrift van deze beslissing wordt toegezonden aan de vzw.

-----  
**8. Overeenkomst tussen I.V.I.O. en vzw De Kringwinkel Midden West-Vlaanderen – vaststellen werkingssubsidie 2023**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de overeenkomst tussen I.V.I.O. en vzw De Kringwinkel Midden West-Vlaanderen, goedgekeurd door de gemeenteraad in de zitting van 17 juli 2003, waarin de wederzijdse rechten en verplichtingen van de partijen staan omschreven met de daaraan verbonden financiële consequenties;

Gelet op het jaarverslag van de werking van de vzw in 2022, toegevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Overwegende dat I.V.I.O. de gemeenten adviseert om in functie van een goede werking van de kringwinkels in het werkingsgebied I.V.I.O. aan vzw De Kringwinkel Midden West-Vlaanderen een bijdrage te betalen in de werkingskosten van 0,125 euro per inwoner, een bijdrage die jaarlijks kan worden herzien;

Overwegende dat voor het werkingsjaar 2023 een toelage van 1078,13 euro moet betaald worden;

Overwegende dat de gemeenteraad voorstelt om de overeenkomst voor het werkingsjaar 2023 te herbevestigen en zo de bijdrage van de gemeente in de werkingskosten van de vzw te bepalen op 0,125 euro per inwoner;

Overwegende dat vzw De Kringwinkel West-Vlaanderen eveneens het jaarverslag van 2022 bezorgde dat ter kennis gebracht wordt van de gemeenteraad;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag van 2022 van vzw De Kringwinkel Midden West-Vlaanderen.

Artikel 2: de gemeenteraad neemt kennis van de toelage van 1.078,13 euro voor het werkingsjaar 2023 van vzw De Kringwinkel Midden West-Vlaanderen.

Artikel 3: de gemeenteraad herbevestigt de bestaande overeenkomst afgesloten tussen I.V.I.O. en vzw De Kringwinkel Midden West-Vlaanderen voor 2023 waardoor de bijdrage van de gemeente in de werkingskosten van vzw De Kringwinkel Midden West-Vlaanderen voor het werkingsjaar 2023 vastgelegd wordt op 0,125 euro per inwoner.

-----  
**Openbare werken**

**9. Kennisname notariële akte voor de kosteloze grondafstand van een kerkwegel voor opname in openbaar domein**

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 tot en met 1701;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen,

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 januari 2023 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakte voor de kosteloze grondafstand van 1 a 41 ca weg met aanhorigheden gelegen nabij 'Wontergemstraat' (gekadastraerd onder sectie A nummer 596/T2 P0000) vanwege RIVA-INVEST en VT-INVEST aan het gemeentebestuur van Dentergem;

Gelet op de authentieke notariële akte, verleden op 26 mei 2023, toegevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Overwegende dat de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid ons de authentieke notariële akte bezorgde met betrekking tot bovenvermelde kosteloze grondafstand;

Overwegende dat deze akte ter kennisname wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;

BESLIST

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van de authentieke notariële akte, verleden op 26 mei 2023, betreffende de kosteloze grondafstand van 1 a 41 ca weg met aanhorigheden gelegen nabij

'Wontergemstraat' (gekadastraerd onder sectie A nummer 596/T2 P0000) vanwege RIVA-INVEST en VT-INVEST aan het gemeentebestuur van Dentergem.

-----  
**Patrimonium**

**10. Tekenacademie Dentergem technieken - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 220609**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Overwegende dat de ontwerpoperdacht voor de opdracht 'Tekenacademie Dentergem technieken' werd gegund aan ENDES NV, Hulststraat 11, Bus 301 te 8700 Tielt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0820-00/2210207/BESTUUR/CBS/0/IP-17 (ACT-16);

Overwegende dat in het kader van de opdracht 'Tekenacademie Dentergem technieken' een bestek met nr. 220609 werd opgesteld door de ontwerper, ENDES NV, Hulststraat 11, Bus 301 te 8700 Tielt;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1 (elektriciteit), raming: € 99.938,73, excl. btw, of € 120.925,86, incl. 21% btw;
- Perceel 2 (HVAC en sanitair), raming: € 106.120,95, excl. btw, of € 128.406,35, incl. 21% btw;
- Perceel 3 (Lift), raming: € 33.842,93, excl. btw, of € 40.949,95, incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 239.902,61, excl. btw, of € 290.282,16, incl. 21% btw (€ 20.987,13 btw medecontractant);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Gelet op de tussenkomst van de heer Alexander Deley, gemeenteraadslid: er staat nog een fout in het ontwerpbestek. De uiterlijke datum voor het indienen van de offertes dient nog aangepast te worden aangezien de termijn van 45 dagen niet gerespecteerd is;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLIST**

Artikel 1: goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 220609 en de raming voor de opdracht 'Tekenacademie Dentergem technieken', opgesteld door de ontwerper, ENDES NV, Hulststraat 11, Bus 301 te 8700 Tielt. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 239.902,61, excl. btw, of € 290.282,16, incl. 21% btw (€ 20.987,13 btw medecontractant).

Artikel 2: bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: de aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: de uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0820-00/2210207/BESTUUR/CBS/0/IP-17 (ACT-16).

-----  
**11. Tekenacademie Dentergem ruwbouw en afwerking - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 220609**

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Overwegende dat de ontwerp-opdracht voor de opdracht 'Tekenacademie Dentergem ruwbouw en afwerking' werd gegund aan Architect Mia Verzelen, Molenstraat 17 te 8720 Dentergem;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0820-00/2210207/BESTUUR/CBS/0/IP-17 (ACT-16);

Overwegende dat in het kader van de opdracht 'Tekenacademie Dentergem ruwbouw en afwerking' een bestek met nr. 220609 werd opgesteld door de ontwerper, Architect Mia Verzelen, Molenstraat 17 te 8720 Dentergem;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 516.722,20, excl. btw, of € 625.233,86, incl. 21% btw ;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 220609 en de raming voor de opdracht 'Tekenacademie Dentergem ruwbouw en afwerking', opgesteld door de ontwerper, Architect Mia Verzelen, Molenstraat 17 te 8720 Dentergem. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 516.722,20, excl. btw, of € 625.233,86, incl. 21% btw.

Artikel 2: bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: de aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: de uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 0820-00/2210207/BESTUUR/CBS/0/IP-17 (ACT-16).

## **12. Kennisname notariële akte aankoop A-vleugel WZC Samen**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikelen 40, 41 en 293;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 februari 2022 houdende het principebesluit voor de aankoop van de A-vleugel van het WZC te Wakken;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 15 maart 2023 betreffende de goedkeuring van de afsprakennota tussen lokaal bestuur Dentergem en VZW Samen over de aankoop A-vleugel - erfpacht kapel - erfdiensbaarheid rioleringsbuis - toelage omgevingsaanleg - openbare verlichting;

Gelet op de authentieke notariële akte, verleden op 26 juni 2023, toegevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Overwegende dat de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid ons de authentieke notariële akte bezorgde met betrekking tot bovenvermelde aankoop en vestiging van erfpacht;

Overwegende dat deze akte ter kennisname wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;

BESLIST

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van de authentieke notariële akte, verleden op 26 juni 2023, betreffende de aankoop van de A-vleugel van het WZC te Wakken (en bijhorend vestiging van erfpacht) vanwege OLV van Lourdes, VVO tegen de prijs van 850 000 euro.

-----

**13. Kennisname notariële akte voor de verkoop van onroerend goed voor het realiseren van het project 'Woonzorgcentrum Samen Campus Wakken'**

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 tot en met 1701;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen,

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19 mei 2021 betreffende de goedkeuring van de ontwerpakte voor de verkoop van een deel van een perceel (2 a 53 ca) vanwege het gemeentebestuur van Dentergem aan de vzw OLV Van Lourdes, VVO tegen de prijs van 15 180 euro;

Gelet op de authentieke notariële akte, verleden op 8 december 2021;

Overwegende dat de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid ons de authentieke notariële akte bezorgde met betrekking tot bovenvermelde kosteloze grondafstand;

Overwegende dat deze akte ter kennisname wordt voorgelegd aan de gemeenteraad;

BESLIST

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van de authentieke notariële akte, verleden op 8 december 2021, betreffende de verkoop van een deel van een perceel (2 a 53 ca) vanwege het gemeentebestuur van Dentergem aan de vzw OLV Van Lourdes, VVO tegen de prijs van 15 180 euro.

-----

**Sport**

**14. Goedkeuren retributiereglement naschoolse kleutersport in het kader van BOA**

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten;

Gelet op het decreet van 16 oktober 2020 betreffende het kwaliteitslabel aan organisatoren van kleuteropvang;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 9 juli 2021 over het lokaal beleid, de samenwerking en de subsidie voor buitenschoolse opvang en activiteiten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2022 betreffende het vaststellen van de vierde meerjarenplanaanpassing (2022) voor de beleidsperiode 2020-2025 - deel gemeente en latere wijzigingen met daarin opgenomen het actieplan AP-9 *Dentergem is een sportief, cultureel en toeristisch aantrekkelijke gemeente*;

Gelet op de collegebeslissing van 4 augustus 2023 betreffende het principieel goedkeuren retributiereglement naschoolse kleutersport in het kader van BOA;

Overwegende dat met de invoering van het BOA-decreet de Vlaamse overheid streeft naar een geïntegreerd aanbod van buitenschoolse opvang en activiteiten voor alle kinderen en gezinnen waarbij alle lokale spelers waaronder onderwijs, welzijn, cultuur, jeugd en sport,... zo goed mogelijk samenwerken;

Overwegende dat de naschoolse kleutersport tot doel heeft de kinderen op een kwalitatieve, leuke en gevarieerde manier te laten bewegen na schooltijd in een vertrouwde omgeving met vertrouwde gezichten;

Overwegende dat de uitwerking van het sportaanbod aan jonge kleuters een samenwerking vereist van het lokaal bestuur (kinderopvang en sportdienst) en de scholen op vlak van het ter beschikking stellen van ruimtes om te bewegen, communicatie, administratie,...;

Overwegende dat het aanbod van sport aan kleuters van het tweede en derde kleuter volledig past in de visie van het BOA-decreet waarbij verschillende lokale spelers samenwerken om in de nabije omgeving van de school sport en spel aan te bieden aan de kleinsten;

Overwegende dat het voorzien van sport en spel vlak na schooltijd een intensiteitsvermindering kan betekenen in de kinderopvang op de drukke momenten van de dag en dat de planning in functie hiervan werd opgemaakt;

Overwegende dat het voorstel is om de eerste lessenreeks van september tot november (inloopprogramma) te laten verlopen en in december een evaluatie door te voeren waarop eventuele verderzetting van naschoolse kleutersport kan worden bekeken;

Overwegende dat maximum veertien kleuters worden toegelaten per lesmoment aangezien de les wordt uitgevoerd door één lesgeefster;

Overwegende dat wordt voorgesteld om per kleuter drie euro per lesbeurt te vragen en hiervoor de opmaak van een retributiereglement vereist is;

Overwegende dat de naschoolse kleutersport elk kind de mogelijkheid wil bieden om te bewegen na schooltijd en de mogelijkheid tot het sociaal tarief werd opgenomen in het voorstel tot retributiereglement;

Overwegende dat er mogelijkheid is tot het inzetten van busvervoer na de kleutersport te Dentergem naar de buitenschoolse opvang in Dentergem;

Gelet op de toelichting door de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst, de heer Bart De Keukeleire: volgens het nieuwe decreet dienen scholen open gebouwen te worden. Daarnaast willen we de druk op de buitenschoolse kinderopvang verlichten. We willen hieraan tegemoet komen door in de scholen bijkomende activiteiten te organiseren, waaronder kleutersport. De prijs die hiervoor vastgesteld wordt is gebaseerd op de prijs van omnisport op woensdagnamiddag. Dit iets duurder dan de opvang zelf maar er wordt heel intensief met de kinderen gewerkt. Het is een nieuw initiatief van de sportdienst maar er werden ook al met private partners gesprekken aangegaan om gebruik te maken van de schoolgebouwen na de schooluren en in de vakanties. Hiermee wordt tussen 16u00 en 18u30 de buitenschoolse opvang ontlast.

Gelet op de tussenkomst van mevrouw Joke Vandemaele, gemeenteraadslid, met een aantal bijkomende vragen:

- zijn het de leerkrachten van de school zelf die de sport zullen geven? Externe vrijwilligers?
- in artikel 7 van het reglement wordt bij ziekte van het kind een doktersattest gevraagd. Dit is echter niet meer verplicht op school voor kleuters, moet dit dan wel voor sport?

Gelet dat de heer Bart De Keukeleire verder toelicht dat het personeel van de sportdienst de activiteiten/lessen zal geven. Het opvragen van het attest is analoog aan de werking voor de buitenschoolse opvang.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Enig artikel: de gemeenteraad keurt het retributiereglement naschoolse kleutersport goed.

-----  
**Geen bevoegdheid gekozen**

**15. Varia**

Gelet op het variapunt van de heer Alexander Deley, gemeenteraadslid, omtrent het kruispunt aan de Rivaweg met de Gottemstraat - Wontergemstraat: het is een gevaarlijk kruispunt, vroeg of laat zal er een groot ongeval gebeuren. Ook de bocht is niet genoeg verlicht. Zal hierrond actie ondernomen worden?

De heer Ivès Lambrecht, schepen van openbare werken, licht toe: er zijn inderdaad nog een aantal bemerkingen over de weg, we zitten nog samen met alle betrokken partijen en de politie. AWV is beheerder van de weg.

Gelet op de variapunten van mevrouw Aniek Van de Velde, gemeenteraadslid:

- is er al een definitieve oplevering van de Rivaweg? De heer Ivès Lambrecht licht toe dat er nog geen definitieve oplevering is omdat er nog bemerkingen zijn, er is nog geen PV opgemaakt.
- stand van zaken mobiliteitsstudie Wakken? Zullen inwoners hier ook bij betrokken worden? De heer Koenraad Degroote, burgemeester, licht toe dat het studiebureau in september de

studie zal komen toelichten. Daarna kunnen we verdere stappen ondernemen. Er is al een ontwerp beschikbaar, maar moet nog vervolledigd worden.

- openbare verlichting terug laten branden in Dentergem? De heer Ivès Lambrecht licht toe dit het bestuur dit in overweging neemt. Er werd bij Fluvius al opgevraagd wat dit zou betekenen naar verbruik en kostprijs toe. De burgemeester treedt dit bij, dit was enkel een maatregel in het kader van de energiecrisis.
- onkruidbestrijding begraafplaats Wakken? Het onkruid groeit er enorm, zoeken naar alternatieve manieren om dit aan te pakken. De heer Ivès Lambrecht licht toe dat het onkruid, mede door de weersomstandigheden, woekert. Er is ook een probleem met de firma die instaat voor het onderhoud van de begraafplaatsen. Het is niet eenvoudig om het manueel te onderhouden.

Gelet op het variapunt van mevrouw Barbara Heyde, gemeenteraadslid omtrent de verkoopactie voor Kom Op Tegen Kanker: op 16 en 17 september zal er opnieuw een plantjesverkoop doorgaan. Het initiatief wordt op een haalbare manier opgezet, zonder de administratie te belasten. Het idee is om 700 plantjes te verkopen aan de supermarkten op zaterdag en op zondag tijdens de sport tweedaagse, aan de bibliotheek en aan de rusthuizen. Er wordt een warme oproep gedaan voor vrijwilligers, zij kunnen zich melden via mail.

De heer Koenraad Degroote voegt nog toe dat AWV gemeld heeft dat het probleem met het zinkgat in Tielt groter is dan gedacht en de omleiding langer dan verwacht zal duren.

-----  
Gedaan in voormelde zitting  
NAMENS DE GEMEENTERAAD

De secretaris

de voorzitter