

PROVINCIE	ARRONDISSEMENT	GEMEENTE
West-Vlaanderen	Tielt	Dentergem

TOELICHTENDE NOTA GEMEENTERAAD

Zitting van 21.05.2025

Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting

1. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 16 april 2025 worden goedgekeurd.

Openbaar

Geen lid voor bevoegdheid gedefinieerd

Algemene administratie

2. De Lijn - Algemene vergadering van 27 mei 2025: goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat

Het gemeentebestuur van Dentergem is aandeelhouder van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn en wordt uitgenodigd om de 34e gewone algemene vergadering van 27 mei 2025 bij te wonen.

Hierbij worden de agendapunten en de bijhorende stukken meegedeeld.

De gemeenteraad keurt de agenda goed en stelt het mandaat vast.

3. WVI - Algemene vergadering van 11 juni 2025: goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat

Lokaal bestuur Dentergem is aangesloten bij WVI en wordt uitgenodigd om de algemene vergadering van 11 juni 2025 bij te wonen.

Hierbij worden de agendapunten en de bijhorende stukken meegedeeld.

De gemeenteraad keurt de agenda goed en stelt het mandaat van de afgevaardigde vast.

4. Zefier - Algemene jaarvergadering van 12 juni 2025: goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat

Het gemeentebestuur van Dentergem is vennoot bij cvba Zefier en wordt uitgenodigd om de algemene (jaar)vergadering van 12 juni 2025 bij te wonen.

Hierbij worden de agendapunten en de bijhorende stukken meegedeeld.

De gemeenteraad keurt de agenda goed en stelt het mandaat vast.

5. Fluvius West - Algemene vergadering van 26 juni 2025: goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat

Lokaal bestuur Dentergem is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius West en wordt uitgenodigd om de algemene vergadering tevens jaarvergadering van 26 juni 2025 bij te wonen.

Hierbij wordt het agendapunt en de bijhorende stukken meegedeeld, die worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

Het mandaat van de afgevaardigde wordt eveneens vastgesteld.

6. OFP PROLOCUS - Aanduiden van de gemeentelijke vertegenwoordigers

Gemeente Dentergem is toegetreden tot OFP Prolocus. Dit is een pensioenfonds van en voor onder meer de gemeenten en OCMW's dat, ten behoeve van de lokale besturen, instaat voor het beheer van de tweede pensioenpijler.

De gemeenteraad duidt, na geheime stemming, de (plaatsvervangende) vertegenwoordigers aan voor de (buitengewone) algemene vergaderingen van OFP Prolocus.

Burgerlijke stand en bevolking

7. Toekennen straatnaam Schouwburglaan - voorlopige vaststelling

Er is nood aan een nieuwe straatnaam voor de aan te leggen weg tussen Markegemstraat en Kapellestraat in Wakken. Er werd hiervoor advies ingewonnen bij de heemkundige kring 'Het Bourgondisch Erfgoed' te Wakken en de cultuurraad. De gemeenteraad stelt de straatnaam 'Schouwburglaan' voorlopig vast.

8. Toekennen straatnaam Mathilde Vanschoebekestraat - voorlopige vaststelling

Er is nood aan een nieuwe straatnaam voor de aan te leggen weg op het terrein gelegen Molenstraat 38C, Oeselgemstraat 13 en 17 te Wakken. Er werd hiervoor advies ingewonnen bij de heemkundige kring 'Het Bourgondisch Erfgoed' te Wakken en de cultuurraad. De gemeenteraad stelt de straatnaam 'Mathilde Vanschoebekestraat' voorlopig vast.

Jeugd

9. Kennisname leden Jeugdraad Dentergem

De gemeenteraad neemt kennis van de samenstelling van de Jeugdraad.

Onderwijs

10. Goedkeuren jaarrekening 2024 Interlokale Vereniging Stedelijke Kunstacademie Tielt

De jaarrekening van de Interlokale vereniging Stedelijke Kunstacademie Tielt wordt jaarlijks aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten voorgelegd.

De gemeenteraad keurt de jaarrekening van 2024 van de Interlokale Vereniging Stedelijke Kunstacademie Tielt goed.

Patrimonium

11. Kennisname notariële akte voor de ruil en aankoop van onroerend goed in het kader van de realisatie van de uitbreiding van een sportterrein

In de gemeenteraad van 16 oktober 2024 werden de ontwerpaktes voor de ruil en aankoop van verschillende stroken grond door het gemeentebestuur goedgekeurd. De akte waarvan sprake in dit besluit, werd verleden op 13 februari 2025.

De Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid bezorgde ons de authentieke notariële akte, deze wordt aan de gemeenteraad voorgelegd ter kennisname.

12. Goedkeuring notariële ontwerpakte voor de aankoop van een perceel grond voor de aanleg van een openbare parking

Het lokaal bestuur wenst een perceel grond aan te kopen voor de realisatie van een openbare parking in Wakken. De notariële ontwerpakte wordt aan de gemeenteraad voorgelegd ter goedkeuring.

De gemeenteraad gaat akkoord met de inhoud van de ontwerpakte en machtigt de burgemeester en de algemeen directeur tot ondertekening van de akte bij het verlijden ervan.

13. Goedkeuren kerkenbeleidsplan

Het kerkenbeleidsplan Dentergem wordt verdaagd naar de volgende gemeenteraad wegens onvolledigheid.

Ruimtelijke ordening

14. Advies ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen

De gemeenteraad geeft voorwaardelijk gunstig advies m.b.t. het ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen en geen advies m.b.t. het ontwerp plan-MER. De provincieraad van West-Vlaanderen heeft in de zitting van 20 juni 2024 het ontwerp van het Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen voorlopig vastgesteld. De gemeenteraad heeft tot en met 25 mei 2025 de mogelijkheid om advies te geven over het Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen en het ontwerp plan-MER.

15. Aanvaarden van de aankoopoptie bescheiden wonen

De verkavelingsvergunning voor het binnengebied tussen de Markegemstraat en Kapellestraat voorziet in een last bescheiden wonen. De ontwikkelaar zal deze last uitvoeren in natura en wenst

deze te waarborgen door middel van een aankoopoptie ten voordele van het lokaal bestuur, dat deze optie aanvaardt.

Sport

16. Toetreding tot de raamovereenkomsten en groepsaankoop van Sport Vlaanderen

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomsten Sport Vlaanderen goed.

Wonen

17. Opheffing van een gemeentelijk premiereglement aan 60-plussers voor kleine aanpassingen aan hun enige eigen woning.

Het gemeentelijk reglement tot toekenning van een eenmalige gemeentelijke premie aan 60-plussers voor kleine aanpassingen aan hun enige eigen woning van 18 maart 2010 wordt opgeheven.

Varia

18. Aangekondigde variapunten

Er worden een aantal mondelinge vragen gesteld en beantwoord.