

Zitting van 21.08.2024

aanwezig: Koenraad Degroote, Voorzitter gemeenteraad
Ives Lambrecht, Gunther Simoens, Charlotte Vandemoortele, Schepenen
Bart De Keukeleire, voorzitter BCSD
Stefan Bonne, Alexander Deley, Rita Delmotte, Barbara Heyde, Patrick Lippens,
Aniek Van de Velde, Bernard Vandaele, Joke Vandemaele, Philip
Vanhaesebrouck, Lennart Vanquickenborne, Luc Vercaemer, Annie Verschuere,
Philippe Wyffels, Gemeenteraadsleden
Sofie De Clerck, Algemeen directeur
verontschuldigd: Tim Van Rijckeghem, Gemeenteraadslid
afwezig: /

DE GEMEENTERAAD

Na vastgesteld te hebben dat in toepassing van art. 20 van het decreet over het lokaal bestuur elk raadslid minstens acht dagen op voorhand, de notulen samen met de uitnodiging tot de vergadering, de dagorde van deze zitting heeft ontvangen.

GAAT OVER TOT DE DAGORDE

GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE VORIGE ZITTING

1. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de ontwerpnotulen van de zitting van de gemeenteraad van 19 juni 2024;

In toepassing van artikel 32 van het decreet over het lokaal bestuur wordt een zittingsverslag gemaakt aan de hand van een audioverslag dat gepubliceerd wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Enig artikel: de notulen van de zitting van de gemeenteraad van 19 juni 2024 worden goedgekeurd.

OPENBAAR

Geen lid voor bevoegdheid gedefinieerd

Algemene administratie

2. Aanstellen van intercommunale IVIO als vaststeller voor gemeentelijke administratieve sancties (GAS) en goedkeuren van de overeenkomst met IVIO en PZ MIDOW betreffende camerabewaking: databeheer voor 'vaste' verplaatsbare camera's

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, het laatst gewijzigd bij wet van 15 januari 2024 betreffende de gemeentelijke bestuurlijke handhaving, de instelling van een gemeentelijk integriteitsonderzoek en houdende oprichting van een Directie Integriteitsbeoordeling voor Openbare Besturen;

Gelet op het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie, het laatst gewijzigd bij koninklijk besluit van 17 december 2023 tot wijziging van het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 17 augustus 2022 betreffende het aanpassen van het algemeen politiereglement (algemeen en zonaal gedeelte);

Gelet op de brief van IVIO van 31 mei 2024 betreffende het camerabeleid - nieuwe GAS-wetgeving, toegevoegd als bijlage;

Gelet dat in het licht van preventie en opsporing van zwerfvuil en sluikestort IVIO in 2017-2018 investeerde in verplaatsbare 'vaste' camera's, die worden ingezet aan glasbol- en

textielcontainersites in het IVIO-werkingsgebied. De afspraken hieromtrent werden verankerd in een overeenkomst tussen de gemeenten, lokale politie en IVIO.

Gelet dat IVIO, als verantwoordelijke voor het beheer van de camera's, de beelden analyseert en overtredingen vaststelt. Bij onregelmatigheden wordt een bestuurlijk verslag opgemaakt en overgemaakt aan de sanctionerende ambtenaar van de gemeente, die het dossier verder afhandelt;

Gelet dat er sinds 8 januari 2024 een nieuwe GAS-wetgeving van kracht is, waarin verschillende wijzigingen werden doorgevoerd aan de bestaande GAS-wetgeving. Een aantal van die wijzigingen heeft een invloed op de handhaving van zwerfvuil en sluikstort (camerabeleid). Eén van die wijzigingen is dat de GAS-vaststellers niet meer nominatief aangesteld moeten worden;

Overwegende dat de gemeenteraad via een beslissing dient aan te wijzen welke overheid of entiteit op het eigen grondgebied GAS-vaststellingen mag doen. Dit is zowel van toepassing op gemeenten die de zwerfvuilhandhavers van OVAM willen inzetten, als voor de gemeenten die hun afvalintercommunale willen laten handhaven op zwerfvuil en/of sluikstort;

Overwegende dat het niet langer verplicht is om de namen te vermelden van de GAS-vaststellers, maar dat de goedkeuring van de gemeenteraad voldoende is om de afvalintercommunale en/of de OVAM aan te wijzen;

Overwegende dat de bevoegdheid van de vaststellers beperkt is tot het opstellen van 'vaste' verplaatsbare camera's en het bekijken van de beelden. Deze camera's hebben tot doel sluikstorters aan glas- en textielsites, recyclagepark en sorteerstraten te betrappen. Inzet op andere plaatsen ziet IVIO haalbaar als dit in lijn van hun opdracht ligt zoals aan ophaalpunten bij wegenwerken;

Overwegende dat in de nieuwe GAS-wetgeving nu ook de mogelijkheid voorzien wordt om het register Directie Inschrijvingen Voertuigen te raadplegen indien het lokaal bestuur over een machtiging beschikt, kan zij het register DIV raadplegen om de eigenaar van een voertuig met een bepaalde nummerplaat op te zoeken voor eender welke inberuk die gehandhaafd wordt via de GAS-wetgeving;

Overwegende dat GAS-vaststellers en sanctionerend ambtenaren die handhaven op zwerfvuil en sluikstorten nu zonder juridische problemen zelf het register DIV kunnen raadplegen;

Overwegende dat IVIO hiervoor een aanvraagprocedure tot machtiging zal opstarten;

Overwegende dat ingevolge de gegevensbescherming de nodige regels van toepassing zijn voor wat betreft het opzoeken van nummerplaten. IVIO zal deze toelating enkel gericht gebruiken in het kader van een GAS-vaststelling waarbij de identiteit van de eigenaar van een specifiek voertuig moet worden achterhaald om het bestuurlijk verslag te vervolledigen. Enkel de relevante gegevens zullen hierbij opgezocht worden;

Overwegende dat IVIO, gezien bovenstaande wijzigingen in de nieuwe GAS-wetgeving, de gemeenteraad verzoekt om IVIO als entiteit de bevoegdheid te geven om op het eigen grondgebied GAS-vaststellingen te doen waarbij IVIO zich engageert om jaarlijks de namen van de vaststellers over te maken aan het ministerie van Binnenlandse Zaken;

Overwegende de noodzaak om de intercommunale IVIO aan te stellen als vaststeller gemeentelijke administratieve sancties met het oog op de sanctionering via een gemeentelijke administratieve sanctie van overtredingen op de bepalingen van gemeentelijke reglementering die binnen hun welomschreven bevoegdheid te situeren zijn;

Overwegende dat deze vaststellers enkel binnen de omschreven bevoegdheid mogen optreden zijnde het vaststellen van sluikstort op openbare plaatsen meer bepaald aan glasbol- of textielcontainers, sorteerstraten, in nabijheid van recyclagepark of aan ophaalpunten;

Overwegende dat bij het delegeren van deze vaststellingsbevoegdheden bijhorend een overeenkomst databeheer voor 'vaste' verplaatsbare camera's wordt opgemaakt, zoals gevraagd als bijlage bij dit besluitpunt;

Gelet op de toelichting ter zitting door burgemeester K. Degroote en de tussenkomsten van de raadsleden A. Deley & A. Van de Velde en de antwoorden hierop (cfr. audioverslag);

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad stelt IVIO aan als GAS-vaststeller, waarbij de personeelsleden aangewezen door de leidende ambtenaar van deze entiteit, een vaststellingsbevoegdheid krijgen voor de gemeentelijke administratieve sancties van gemeente Dentergem voor de vaststelling van

overtredingen op het gemeentelijk politiereglement Titel IV openbare reinheid en gezondheid - artikel 236bis §2, artikel 240 bis §2 en artikel 249 §2.

Artikel 2: de gemeenteraad keurt de overeenkomst met intercommunale IVIO en politiezone MIDOW goed en gelast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van de beslissing, onder meer de ondertekening van de overeenkomst.

Artikel 3: een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan IVIO en PZ MIDOW.

3. Goedkeuring Protocolakkoord Bestuurlijke Handhaving van Criminaliteit en Onveiligheid

Gelet op de Grondwet van 17 februari 1994 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 22;

Gelet op het Strafwetboek van 8 juni 1867 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 458, 458bis en 458ter;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek van 21 maart 1804 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 1382 en 1383;

Gelet op het Wetboek van Strafvordering van 17 november 1808 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 21bis, 28quinquies en 29;

Gelet op de Wet betreffende het verhandelen van giftstoffen, slaapmiddelen en verdovende middelen, psychotrope stoffen, ontsmettingsstoffen en antiseptica en van de stoffen die kunnen gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen van 24 februari 1921 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 9bis;

Gelet op het Gerechtelijk wetboek van 10 oktober 1967 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 1380;

Gelet op het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde van 3 juli 1969 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 93bis en 93bis/1;

Gelet op de Wet op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers van 7 mei 1999 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 31 en 34;

Gelet op de algemene wet inzake douane en accijnzen van 18 juli 1977 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 320;

Gelet op de Wet betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen van 30 juli 1979 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 11;

Gelet op de Wet betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank van 28 december 1983 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 3 en 11;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 119, 119bis, 121, 130, 133, 134, 134ter, 134quater, 134quinquies, 134sexies, 134septies en 135;

Gelet op de Wet betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten van 19 juli 1991 en latere wijzigingen;

Gelet op het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 337 en 337/1

Gelet op de Wet van het Politieambt van 5 augustus 1992 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 5, 5/1, 5/2, 13bis, 14, 40, 44 en 44/1;

Gelet op de Wet houdende regeling van economische en individuele activiteiten met wapens (Wapenwet) van 8 juni 2006 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 28;

Gelet op het Sociaal Strafwetboek van 6 juni 2010 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 54 tot en met 56 en artikel 58;

Gelet op het Wetboek economisch recht van 28 februari 2013 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel III.38;

Gelet op de Wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties van 24 juni 2013, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 3

Gelet op het decreet houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid van 5 april 1995 en latere wijzigingen, in het bijzonder hoofdstuk III en Vbis van titel XVI - Toezicht, handhaving en veiligheidsmaatregelen;

Gelet op het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 3.19.0.0.2;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 2, 40 en 41;

Gelet op de Wet betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens van 30 juli 2018 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 5 en 17;

Gelet op de samengeordende wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken van 3 april 1953 en latere wijzigingen;

Gelet op het gecodificeerd decreet over het Vlaamse woonbeleid van 17 juli 2020 (citeeropschrift: Vlaamse Codex Wonen van 2021) en latere wijzigingen, in het bijzonder artikelen 3.12, 3.32, 3.33, 3.37, 3.40 en 3.41;

Gelet op het Koninklijk besluit betreffende de consultants voor de veiligheid en de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en het platform voor de veiligheid en de bescherming van de gegevens van 6 december 2015;

Gelet op het Koninklijk besluit betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 61 e.v.;

Gelet op de gemeenschappelijke richtlijn MFO-3 van de Ministers van Justitie en van Binnenlandse zaken betreffende het informatiebeheer inzake gerechtelijke en bestuurlijke politie van 14 juli 2002;

Gelet op omzendbrief betreffende de overlast in recreatiegebieden en recreatiezones van de minister van Binnenlandse Zaken, Institutionele Hervormingen en Democratische Vernieuwing van 23 juni 2021;

Gelet op de omzendbrief van de procureur-generaal bij het Hof van Beroep te Gent nummer 11/2017 van 13 oktober 2017 betreffende de deelname van het openbaar ministerie aan de bestuurlijke handhaving van criminaliteit en onveiligheidsfenomenen en de daarin vermelde rechtsgronden (hierna afgekort als omzendbrief BH 11/2017);

Gelet op de omzendbrief COL 04/2018 van 15 maart 2018 van het College van procureurs-generaal betreffende het casusoverleg en het beroepsgeheim (zie ook wet van 6 juli 2007 houdende vereenvoudiging, harmonisering, informatisering en modernisering van bepalingen van burgerlijk recht en van burgerlijk procesrecht alsook van het notariaat, en houdende diverse bepalingen inzake justitie);

Gelet op de kadernota Integrale Veiligheid 2016-2019 en het Nationaal Veiligheidsplan 2016-2019;

Gelet op de Kadernota Integrale Veiligheid 2022-2024 en het Nationaal Veiligheidsplan 2022-2025;

Gelet op het feit dat het bestrijden van criminaliteit, fraude en onveiligheid een belangrijke prioriteit is voor het bestuur en voor de samenleving in het algemeen;

Gelet op het feit dat gemeente Dentergem in samenspraak met PZ MIDOW wenst om al deze doelstellingen te helpen realiseren en hiervoor een Protocolakkoord Bestuurlijke handhaving van Criminaliteit en Onveiligheid wenst af te sluiten waarvan de partijen, strekking en draagwijdte in het protocol wordt omschreven;

Gelet op het feit dat gevraagd wordt om binnen de administratie van het lokaal bestuur Dentergem een contactpunt aan te duiden die in nauw contact met de politie en andere betrokkenen staat in het kader van bestuurlijke handhaving;

Overwegende dat het uitwisselen van informatie noodzakelijk en aangewezen is met het oog op de goede handhaving van de openbare orde, het voorkomen van het plegen van misdrijven en meer in het algemeen de integrale en geïntegreerde aanpak van criminaliteit en onveiligheid;

Overwegende dat de partners, zoals opgenomen in het Protocol, het engagement aangaan om, binnen de perken van hun budgettaire en personeelsmatige mogelijkheden, maximaal inspanningen te leveren teneinde, binnen het bestaande juridische kader, op de meest ruime wijze informatie uit te wisselen in functie van de strafrechtelijke en/of bestuurlijke handhaving;

Overwegende dat de gemeente Dentergem binnen de PZ Midow vooralsnog geen ernstige aanwijzingen van criminaliteit, al dan niet in georganiseerd verband, en/of overlast vastgesteld heeft in bepaalde segmenten en/of domeinen van de samenleving;

Overwegende dat het lokaal bestuur en het openbaar ministerie de specifieke doelstelling hebben om te voorkomen dat criminelen of criminele organisaties door de overheid onbewust of ongewild, rechtstreeks dan wel onrechtstreeks worden gefaciliteerd in hun criminele doelstellingen en/of te

voorkomen dat er een vermenging ontstaat tussen onder- en bovenwereld en de economische machtsposities te doorbreken, die zijn opgebouwd met behulp van illegaal vergaard kapitaal;
Overwegende dat het openbaar ministerie, conform de omzendbrief BH 11/2017 en de daarin vermelde rechtsgronden, zich engageert om deel te nemen aan voormelde bestuurlijke doelstelling en meer algemeen aan de bestuurlijke handhaving van criminaliteit en onveiligheidsfenomenen binnen de contouren van huidig protocolakkoord en binnen het bestaande juridische kader;
Gelet op de toelichting ter zitting door burgemeester K. Degroote en de tussenkomst van raadslid A. Van de Velde omtrent de formulering over de vaststelling van ernstige aanwijzingen van criminaliteit... waarop burgemeester K. Degroote wijst dat dit een standaardclausule is en raadslid A. Van de Velde bedankt voor de nuancerings (cfr. audioverslag) waarna het ontwerp van notule wordt aangepast;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te verlenen aan het Protocolakkoord Bestuurlijke Handhaving van Criminaliteit en Onveiligheid, zoals opgenomen in bijlage en met nuancerings zoals hierboven vermeld;

Artikel 2: de gemeenteraad beslist de burgemeester en algemeen directeur te machtigen om namens gemeente Dentergem het Protocolakkoord Bestuurlijke Handhaving van Criminaliteit en Onveiligheid te ondertekenen.

Artikel 3: de gemeenteraad beslist de burgemeester aan te duiden als single point of contact (SPOC) in kader van dit Protocol Bestuurlijke Handhaving.

4. Goedkeuring notariële ontwerpakte voor de aankoop van een perceel in het kader van de aanleg van een trage weg

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 tot en met 1701;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen,

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19 juni 2024 betreffende het akkoord met de voorgelegde koop-verkoopovereenkomst tussen de heer en mevrouw Deconinck - Roelandts en gemeente Dentergem, tegen de prijs, bepaald op basis van de schatting opgemaakt door afdeling Vastgoedtransacties bij de Vlaamse Overheid, van 10.000,00 euro.

Gelet op voorliggende ontwerpaktes, toegevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Gelet dat overgegaan werd tot opmaak van 3 verschillende ontwerpakten gezien de eigendomsstructuur van de verschillende percelen verschillend is (op naam van mevrouw Hélène Roelandts, op naam van de heer Danny Deconinck en op naam van de heer en mevrouw Deconinck - Roelandts);

Gelet op het visum van de financieel directeur van 13 juni 2024;

Gelet op de toelichting ter zitting door burgemeester door K. Degroote en de aansluitende uitnodiging voor het inwandelen van de trage weg op 25 augustus om 10u30 en het afsluitmoment in het Bezoekerscentrum van de Baliekouter waarvoor geen schriftelijke uitnodiging zal volgen (cfr. audioverslag);

Gelet op de tussenkomst door raadslid A. Van de Velde en de repliek door burgemeester K. Degroote (cfr. audioverslag);

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad keurt het ontwerp van notariële akte goed betreffende de aankoop van het perceel B 1156 A P0000 en gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, sectie B - nummer 663E P0000 met een oppervlakte van 121 m², van mevrouw Hélène Roelandts - Kapellestraat 50 te 8720 Dentergem, tegen de prijs van 1.400,47 euro.

Artikel 2: de gemeenteraad keurt het ontwerp van notariële akte goed betreffende de aankoop van het perceel B 1156 C P0000 en gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als

weiland, sectie B - nummer 672H P0000 met een oppervlakte van 461,44 m², van de heer Danny Deconinck - Kapellestraat 50 te 8720 Dentergem, tegen de prijs van 5.335,64 euro.

Artikel 3: de gemeenteraad keurt het ontwerp van notariële akte goed betreffende de aankoop van een perceel, gereserveerd met individueel perceelsidentificatienummer B 1156 B P0000 met een oppervlakte van 282,13m², deels te nemen uit het perceel, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, sectie B - nummer 672K P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van 8148 m², deels te nemen uit het perceel, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als weiland, sectie B - nummer 672R P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van 28946 m², van de heer Danny Deconinck en mevrouw Hélène Roelandts - Kapellestraat 50 te 8720 Dentergem, tegen de prijs van 3.263,89 euro.

Artikel 4: de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid wordt verzocht om de authentieke aktes te verlijden en de gemeente te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de aktes en kwijting van betaling te verlenen, na bericht van de financieel directeur.

Artikel 5: de gemeenteraad geeft de opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om dit besluit verder administratief af te handelen.

Financien en comptabiliteit

5. Opvolgingsrapportering BBC 2024

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 171, 176 en 263;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het voorgelegde opvolgingsrapport dat het gerealiseerde beleid tot en met het tweede kwartaal van 2024 bevat, toegevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Overwegende dat de opvolgingsrapportering het gerealiseerde beleid van het lopende jaar vergelijkt met het geplande;

Overwegende dat de raadsleden de mogelijkheid hebben om op te volgen hoe ver het staat met de uitvoering van de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties die in het (aangepaste) meerjarenplan zijn opgenomen;

Overwegende dat de rapportering in de eerste plaats gericht is op de opvolging van de prioritaire beleidsdoelstellingen door te focussen op de uitvoering en de stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen uit het meerjarenplan;

Overwegende dat de opvolgingsrapportering de raadsleden moet toelaten om ook de evolutie van de uitgaven en ontvangsten van het lopende jaar op te volgen en dat ze daarom ook overzichten over de geraamde en gerealiseerde uitgaven en ontvangsten ontvangen;

Overwegende dat de raadsleden zo de gerealiseerde bedragen tussentijds kunnen vergelijken met de ramingen in het (aangepaste) meerjarenplan en de benutting van de kredieten kunnen opvolgen;

Overwegende dat dit cijfermatige gedeelte minstens de volgende elementen bevat:

- het overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar volgens hun functionele aard, opgesteld volgens het schema J1 (zie bijlage 1);
- het vergelijkend overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar volgens hun economische aard, ingedeeld conform de rubrieken van het schema T2 (zie bijlage 2);

Overwegende dat de opvolgingsrapportering melding moet maken van de eventuele wijzigingen in de grondslagen en assumpties die het bestuur gehanteerd heeft bij de opmaak van het planningsrapport waarover het tussentijds rapporteert;

Overwegende dat hetzelfde geldt voor de financiële risico's;

Overwegende dat de bovenvermelde minimaal verplichte elementen kunnen aangevuld worden met alle bijkomende informatie die relevant is voor de raadsleden;

Overwegende dat de raad ook bijkomende inhoudelijke aspecten kan aanreiken waarover hij een periodieke rapportering wil krijgen; dat hij daarbij ook kan bepalen in welke vorm dat moet gebeuren;

Overwegende dat de gemeente en het OCMW een geïntegreerd lokaal sociaal beleid voeren en dat ze werken met een geïntegreerde planning en gezamenlijke beleidsrapporten opstellen;

Overwegende dat het bijgevolg logisch is dat ze aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn één gezamenlijke opvolgingsrapportering presenteren die een beeld geeft van de uitvoering van het beleid (beleidsdoelstellingen, actieplannen, acties) van de gemeente en het OCMW en de financiële weerslag daarvan;

Gelet op de toelichting ter zitting door schepenen van financiën Ch. Vandemoortele (cfr. audioverslag);

Gelet op de tussenkomst van raadslid A. Van de Velde houdende een andere lezing van dezelfde rapportering en de bijhorende replieken (cfr. audioverslag);

BESLIST

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van de voorgelegde opvolgingsrapportering tot en met het tweede kwartaal 2024.

6. Kennisname financieel rapport tweede kwartaal 2024

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 40 en 177;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het financieel rapport van het tweede kwartaal 2024 zoals opgemaakt door de financieel directeur op 5 augustus 2024 en toegevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Overwegende dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid minstens eenmaal per jaar rapporteert aan de gemeenteraad over de aangelegenheden vermeld in artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur;

Overwegende dat het voorliggend rapport minstens een overzicht omvat van de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole alsook de evolutie van de budgetten;

Gelet op de kennisgeving ervan aan het managementteam op 12 augustus 2024;

Gelet op de toelichting ter zitting door schepenen Ch. Vandemoortele (cfr. audioverslag);

Gelet op de tussenkomst van raadslid A. Van de Velde en de replieken (cfr. audioverslag);

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad neemt kennis van het financieel rapport van het tweede kwartaal 2024 bevattende een financiële rapportering met betrekking tot de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten, de visumverplichting, het debiteurenbeheer en de financiële risico's van de gemeente, zoals opgemaakt door de financieel directeur op 5 augustus 2024.

Artikel 2: deze beslissing zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen in het decreet over het lokaal bestuur.

Onderwijs

7. Kennisname toetreding GBSBO De Ruimtevaarder tot de scholengemeenschap G-8

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de omzendbrief scholengemeenschappen basisonderwijs (BaO/2005/11);

Gelet op de omzendbrief puntenenveloppen scholen en scholengemeenschappen basisonderwijs: personeelsformatie en personeelsaspecten (BaO/2005/12);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juni 2020 waarbij de samenwerkingsovereenkomst betreffende de scholengemeenschap G-8 wordt verlengd tot en met 31 augustus 2026;

Gelet op de bespreking van de toetreding van GBSBO De Ruimtevaarder tot de scholengemeenschap G-8 in het onderhandelingscomité van 4 maart 2024;

Overwegende dat een schoolbestuur in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap kan vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen;

Overwegende dat het gemeentelijk onderwijs in Dentergem (GBS De WegWijzer en GBS 't Veld) aangesloten zijn bij de scholengemeenschap;

Overwegende dat GBSBO De Ruimtevaarder werd opgericht met ingang van 1 september 2023 en ondertussen zijn definitieve erkenning ontving;

Overwegende dat de school ook wenst aan te sluiten bij de scholengemeenschap;

Overwegende dat er vanuit de G-8 geen bezwaren zijn tegen de toetreding en ook AGODI zijn goedkeuring verleende;

Gelet op de toelichting ter zitting door schepenen B. De Keukeleire (cfr. audioverslag);

BESLIST

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van de toetreding van GBSBO De Ruimtevaarder tot de scholengemeenschap G-8 met ingang van 1 september 2024.

Patrimonium

8. Goedkeuring verkoop openbaar domein

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 tot en met 1701;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen,

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de intentie tot verkoop van een deel van een perceel openbaar domein gelegen op de Markegemsesteenweg ter hoogte van huisnummer 194, gekadastrerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger 1e afdeling sectie B nummer 99s met een oppervlakte van 19,4 m² aan de heer Koen De Brabandere en mevrouw Isabelle Verkinderen;

Gelet op het landmeterplan, toegevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Gelet op de schatting van dit van de Afdeling Vastgoedtransactie van de Vlaamse Overheid van 24 juli 2024 voor de verkoop van dit stuk openbaar domein;

Gelet op het akkoord van de kandidaat-kopers met de geschatte prijs, gevoegd als bijlage bij deze beslissing;

Gelet op de toelichting ter zitting door burgemeester K. Degroote (cfr. audioverslag);

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad gaat akkoord met de verkoop van een deel van een perceel openbaar domein gelegen op de Markegemsesteenweg ter hoogte van huisnummer 194, gekadastrerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger 1e afdeling sectie B nummer 99s met een oppervlakte volgens kadaster van 19,4 m², aan de heer Koen De Brabandere en mevrouw Isabelle Verkinderen tegen de prijs van 1800 euro.

Artikel 2: de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid wordt verzocht om de authentieke akte te verlijden en de gemeente te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de akte.

Artikel 3: de gemeenteraad geeft de opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om dit besluit verder administratief af te handelen.

VARIA

9. Variapunten

Voor de concrete vraagstelling, antwoorden of bespreking wordt verwezen naar het audioverslag op de gemeentelijke website. Hieronder volgt enkel een opsomming en desgevallend een beknopte samenvatting.

Raadslid A. Van de Velde brengt volgende punten in bespreking :

- waterproblemen van 2 augustus
- de schoolbus
- de markt

Raadslid A. Deley wil na de bespreking nog een bijkomend punt aankaarten doch dit wordt niet meer toegelaten

Gedaan in voormelde zitting
NAMENS DE GEMEENTERAAD

De secretaris

de voorzitter