

# BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Zitting van 23 mei 2025

## Goedkeuren verslag van de vorige zitting

### 1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 16 mei 2025 wordt goedgekeurd.

### Degroote Koenraad, Burgemeester

## ALGEMENE ADMINISTRATIE

---

### 2. Klacht ingediend bij ABB tegen lokaal bestuur - inzake raadsbesluiten van 15 januari 2025 van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn tot goedkeuren huishoudelijk reglement - conclusie

Er werd bij het Agentschap Binnenlands Bestuur een klacht ingediend over een genomen beslissing van het lokaal bestuur. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de conclusie van het ABB.

### 3. Kennisname verslag managementteam van 8 mei 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het managementteam van 8 mei 2025.

### 4. Goedkeuring van het project digitalisering - instappen in project van Midwest

Het college van burgemeester en schepenen beslist om mee instappen in het digitaliseringsproject 'Slim Contactpunt' gecoördineerd binnen Midwest.

### 5. ELZ RITS - Kennisname en goedkeuring 'Afsprakenkader afstemming lokaal sociaal beleid'

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en keurt het afsprakenkader afstemming lokaal sociaal beleid goed.

## BURGERLIJKE STAND EN BEVOLKING

---

### 6. Ambtshalve schrapping uit de bevolkingsregisters

Het college van burgemeester en schepenen beslist tot een ambtshalve afvoering uit de bevolkingsregisters.

## PERSONEEL

---

### 7. Kennisname vrijwilligersovereenkomst lesgeefster BBB op de ladiesnight van 6 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het afsluiten van een vrijwilligersovereenkomst.

### 8. Kennisname vrijwilligersovereenkomst lesgeefster combat op de ladiesnight van 6 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het afsluiten van een vrijwilligersovereenkomst.

### 9. Aanstelling bibliotheekbediende 8/38sten - niveau D - vervangingscontract bepaalde duur

Er wordt een deeltijdse 8/38 tijdelijke bibliotheek bediende contractueel niveau D aangesteld voor de vervanging tijdens de arbeidsongeschiktheid van een personeelslid met ingang van 3 juni 2025 tot en met het einde van de arbeidsongeschiktheid van de titularis en uiterlijk tot en met 31 december 2025.

## POLITIE

---



#### **10. Evenement: Urban BBQ Gezinsbond Oeselgem op 21 juni 2025 in zaal Leieheem**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating tot het organiseren van een Urban BBQ door de Gezinsbond Oeselgem op zaterdag 21 juni 2025 in zaal Leieheem.

#### **11. Machtiging doortocht wielervedstrijd - Baloise Ladies Tour op 18 juli 2025**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een wielervedstrijd 'Baloise Ladies Tour' op vrijdag 18 juli 2025 met doortochten op grondgebied Dentergem.

#### **12. Opmaken van een tijdelijk verkeersreglement te Dentergem op 18 juli 2025 naar aanleiding van de wielervedstrijd Baloise Ladies Tour**

Het college van burgemeester en schepenen voorziet een tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de Baloise ladies tour op vrijdag 18 juli 2025.

### **RUIMTELIJKE ORDENING**

---

#### **13. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV\_2025033204 (2025-027)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag voor de regularisatie van de gewijzigde inplanting van 23 KMO-units + de gewijzigde uitvoering van materiaalkeuze voor de kantstroken langs de nieuwe interne wegenis (Wymarstraat).

#### **14. PV sluiting publieke raadpleging PRUP Bedrijvigheid economische subregio Waregem (Anzegem, Deerlijk, Dentergem, Oostrozebeke, Waregem, Wielsbeke)**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart dat het PRUP Bedrijvigheid economische subregio Waregem (Anzegem, Deerlijk, Dentergem, Oostrozebeke, Waregem, Wielsbeke) voor eenieder ter inzage heeft gelegen van 17/03/2025 tot en met 16/05/2025;

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het op 17/03/2025 geopende onderzoek voor gesloten.

#### **15. PV van sluiting openbaar onderzoek MAP 7 en het bijhorende ontwerp-plan-MER**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart dat het Vlaamse ontwerp-mestactieprogramma (MAP 7) en het bijhorende ontwerp-plan-MER voor eenieder ter inzage heeft gelegen van 18/03/2025 tot en met 16/05/2025.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart het op 18/03/2025 geopende onderzoek voor gesloten.

#### **16. Opname van een bedrijfswoning horend bij een tuinbouwbedrijf in het vergunningenregister**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de opname voor een bedrijfswoning horend bij een tuinbouwbedrijf in het vergunningenregister van de gemeente Dentergem aangezien de aanvraag niet voldoet aan de voorwaarde om in aanmerking te komen voor opname in het vergunningenregister.

#### **17. Kennisname aanvraag splitsing – Altus notarissen**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toepassing van art. 5.2.2 voor het perceel.

#### **18. Kennisname aanvraag splitsing – notaris Frank Verhelst**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toepassing van art. 5.2.2 voor het perceel.

#### **19. Verkoopbaarheidsattest – verkavelingsvergunning met ref. OMV\_2024093060 (2024-003V)**



Het college van burgemeester en schepenen beslist het verkoopbaarheidsattest, zoals vermeld in art. 4.2.16. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), af te leveren aan de houder van de verkavelingsvergunning.

**20. Aanmelden nieuw dossier Afdeling Vastgoedtransacties - verwerving onroerend goed voor het realiseren van fietspaden N305 / Meulebekesteenweg**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van een nieuw vastgoeddossier (onroerend goed voor het realiseren van fietspaden).

**21. Omgevingsaanvraag - goedkeuring onder voorwaarden - OMV\_2025016986 (2025-015)**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsaanvraag voor het herbouwen van een bestaand bijgebouw goed onder voorwaarden.

**22. Omgevingsaanvraag - goedkeuring - OMV\_2025027077 (2025-020)**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsaanvraag voor het renoveren van de gevel goed.

**23. Omgevingsaanvraag - goedkeuring onder voorwaarden - OMV\_2025004041 (2025-004)**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsaanvraag voor het regulariseren van de aanleg van een parking, het regulariseren van een bureelgebouw, slopen van bestaande burelen, het regulariseren van de afbraak van een bureelgebouw en het regulariseren van een verbouwing aan een magazijn goed onder voorwaarden.

**Vandemoortele Charlotte, Eerste schepen**

**FINANCIEN EN COMPTABILITEIT**

---

**24. Kennisname van plaats en betalingen van bestellingen en betalen van facturen**

De inkomende facturen en opgemaakte bestelbonnen van de afgelopen week worden ter kennis gebracht aan het college van burgemeester en schepenen.

**25. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier 2024\_2 betreffende niet of niet maximaal afkoppelen van regen- en afvalwater van woningen - aanslagjaar 2024**

Het kohier 2024\_2 houdende de belasting betreffende de handhaving van afkoppeling van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones met aparte afvalwaterriool wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard.

**26. Belasting op bedrijven - aanslagjaar 2024: bezwaar**

Het college van burgemeester en schepenen verleent ontlasting van de bedrijfsbelasting 2024 onder kohierartikel 240000117.

**27. EthiasCo - kennisname agenda algemene vergadering 12 juni 2025 en aanduiding vertegenwoordiger EthiasCo en aanwijzing administratief beheerder voor aandeel**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de Algemene Vergadering van EthiasCo op 12 juni 2025, beslist dat de aangestelde administratieve accountbeheerder en de vertegenwoordiger van het OCMW behouden blijven.

**LANDBOUW**

---

**28. Toelichting West-Vlaamse Hart aan gemeente Dentergem van 17 januari 2025**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de PowerPointpresentatie toegelicht door het West-Vlaamse Hart dd. 17 januari 2025 en neemt hieromtrent enkele beslissingen.



## LEEFMILIEU

---

### **29. Melding gebruik terrein van de gemeente voor paramotor**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gebruik van een terrein voor paramotor in de Dreve voor de periode van 17 mei 2025 tot en met 16 juni 2025.

### **30. Kennisname verslag raad van bestuur IVIO van 22 april 2025**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de raad van bestuur van IVIO van 22 april 2025.

**Lambrecht Ives, Tweede schepen**

## OPENBARE WERKEN

---

### **31. Opdracht - Regiewerken 2025 - Goedkeuring vorderingsstaat - 2024/375**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat van de regiewerken goed.

### **32. Ontwerp tot aanleg van nieuwe wegenis en riolering langsheen Markegemstraat – Kapellestraat te Wakken deel parkeerhaven - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's - 0259**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lastvoorwaarden, gunningswijze en aan te schrijven firma's voor de opdracht 'Ontwerp tot aanleg van nieuwe wegenis en riolering langsheen Markegemstraat – Kapellestraat te Wakken deel parkeerhaven', goed.

### **33. Wegmarkeringen: goedkeuren raamovereenkomst CREAT**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de raamovereenkomst voor het aanbrengen van wegmarkering goed.

**Simoens Gunther, Derde schepen**

## COMMUNICATIE

---

### **34. Overeenkomst 'UiT-partner' tussen publiek vzw en Lokaal bestuur Dentergem**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en keurt de overeenkomst 'UiTpartner' goed.

## CULTUUR

---

### **35. Aanvraag subsidie dorpsfeest op 23 augustus 2025**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag voor een dorpsfeest in Markegem op 23 augustus 2025 goed.

## SPORT

---

### **36. Opdracht - Leveren en plaatsen toestellen skateramppark - Goedkeuring gunning - 2023/335**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning voor de opdracht 'Leveren en plaatsen toestellen skateramppark' goed.

### **37. Kennisname van het verslag van de bestuursvergadering van sportraad Dentergem van 13 mei 2025**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Sportraad Dentergem van 13 mei 2025.

### **38. Kennisname van het verslag van de Algemene Vergadering van de sportraad van 16 mei 2025**



Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering van de sportraad van 16 mei 2025.

### **De Keukeleire Bart, voorzitter BCSD**

## **ONDERWIJS**

---

### **39. Gemeentelijke basisschool de WegWijzer – aanvraag deeltijds ouderschapsverlof door een administratief medewerker gemeentelijke basisscholen**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van een administratief medewerker in gemeentelijke basisschool De WegWijzer en gemeentelijke basisschool 't Veld voor een deeltijdse loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof (vermindering met 7/36) goed voor de periode van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026.

## **PATRIMONIUM**

---

### **40. Opdracht - Bouwen van een kinderopvang HVAC en sanitair - Goedkeuring vorderingsstaat - H528C**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat - eindstaat voor de opdracht bouwen van een kinderopvang HVAC en sanitair goed.

### **41. Goedkeuren plaatsbeschrijving openbaar domein ter hoogte van Statiestraat, kruispunt Dreve 1 voor uitvoering van werken sloop Bizarre**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de plaatsbeschrijving goed.

### **42. Opdracht - screens zonwering sociaal huis - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2025/379**

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan de lastvoorwaarden en de gunning van de opdracht 'screens zonwering sociaal huis'.

### **43. Perceel 1 (elektriciteit) - Tekenacademie Dentergem technieken - Goedkeuring vorderingsstaat - 220609**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vorderingsstaat van de opdracht Tekenacademie Dentergem technieken - Perceel 1 (elektriciteit)' goed.

### **44. Opdracht - Relighting sporthal blauwe zaal - Goedkeuring gunning - 2025/381**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning voor de opdracht 'Relighting sporthal blauwe zaal' goed.

### **45. Opdracht - Tekenacademie Dentergem ruwbouw en afwerking - Goedkeuring verrekening - 220609**

Het college keurt de verrekening voor de opdracht tekenacademie ruwbouw en afwerking goed.

## **WONEN**

---

### **46. Kennisname verslag stuurgroep IGS Wonen Regio Tiel van 6 mei 2025**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de stuurgroep van IGS Wonen Regio Tiel van 6 mei 2025.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Sofie De Clerck  
Algemeen directeur

Koenraad Degroote  
Burgemeester