

Zitting van 17.05.2023

aanwezig: Tonny Berteloot, Voorzitter gemeenteraad  
Koenraad Degroote, Burgemeester  
Ives Lambrecht, Eerste schepen  
Bart De Keukeleire, Voorzitter BCSD  
Patrick Bearelle, Stefan Bonne, Rita Delmotte, Barbara Heyde, Bernard Vandaele, Joke Vandemaele, Philip Vanhaesebrouck, Lennart Vanquickenborne, Luc Vercaemer, Annie Verschuere, Philippe Wyffels, Gemeenteraadsleden  
Sofie De Clerck, Algemeen directeur

verontschuldigd: Gunther Simoens, Charlotte Vandemoortele, Schepenen  
Aniek Van de Velde, Tim Van Rijckeghem, Gemeenteraadsleden

afwezig: /

-----  
**DE GEMEENTERAAD**

Na vastgesteld te hebben dat in toepassing van art. 20 van het decreet over het lokaal bestuur elk raadslid minstens acht dagen op voorhand, de notulen samen met de uitnodiging tot de vergadering, de dagorde van deze zitting heeft ontvangen.

**GAAT OVER TOT DE DAGORDE**

**GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING**

**1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 19 april 2023;

Gelet dat raadslid J. Vandemaele opmerkt dat haar fractie het reglement i.v.m. de projectsubsidie en het subsidiereglement voor straat-, buurt- en dorpsfeesten goedkeurden mits de gemaakte opmerkingen nogmaals schriftelijk zouden beantwoord worden, hetgeen evenwel niet gebeurde; dat zij uiteindelijk contact genomen heeft met de algemeen directeur om alsnog een antwoord te krijgen maar de vraag die voor haar nu nog open blijft is het voorziene budget hiervoor; dat zij de vraag nogmaals mondeling stelt aan de meerderheid welk budget daarvoor nu zou vrijgemaakt zijn in het door de gemeenteraad goedgekeurde budget; dat de algemeen directeur antwoordt dat dit 6.000 euro bedraagt;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLIST**

Enig artikel: het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 19 april 2023 wordt goedgekeurd.

-----  
**OPENBAAR**

**Geen lid voor bevoegdheid gedefinieerd**

**ICT**

**2. Advies plaatsing vaste bewakingscamera's aan gemeentelijke gebouwen na kennisname advies korpschef**

Gelet op volgende regelgeving :

- Het Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden; Verordening (EU) nr. 2016/679, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG, hierna afgekort tot "AVG";
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- De Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens;
- De Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, gewijzigd door de wet van 21 maart 2018, art. 5, §2 (vaste bewakingscamera), in werking getreden op 25 mei 2018; ("de Camerawet");

- Het Koninklijk Besluit van 8 mei 2018 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en betreffende het register van de beeldverwerkingsactiviteiten;
- Het Koninklijk Besluit van 28 mei 2018 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 21 december 2022 houdende het akkoord met de toetreding tot de vrijblijvende raamovereenkomst levering, installatie en uitbreiding van het stedelijk camerabewakingsstelsel en bijhorende data gerelateerde diensten van stad Kortrijk;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 februari 2023 houdende de goedkeuring van de gunning voor de aankoop van de camera's voor diverse gebouwen; Overwegende dat er 37 camera's zullen aangekocht worden voor de volgende locaties :

- 3 camera's aan het gemeentehuis;
- 1 camera aan de pastorie;
- 5 camera's aan het openbaar centrum Hondiuspark;
- 2 camera's aan Spelewei -
- 2 camera's aan het jeugd- en ontmoetingscentrum;
- 2 camera's aan IBO Oeselgem;
- 2 camera's aan OC Leieheem;
- 4 camera's aan jeugdlokalen Leieheem
- 5 camera's binnen in de sporthal en 9 buiten rondom;
- 2 camera's aan het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn.

Overwegende dat deze zones zullen gesignaleerd worden met pictogrammen die alle wettelijke verplichtingen bevatten;

Overwegende dat de plaatsing van de camera's tot doel heeft :

- het voorkomen, vaststellen en verzamelen van bewijzen van misdrijven tegen personen of goederen
- het controleren van de naleving van gemeentelijke reglementen
- het verschaffen van informatie om schendingen van de openbare orde op te sporen en de openbare orde te handhaven
- informatie verschaffen die de politie in staat zal stellen om
  - bepaalde vormen van overlast op te sporen en te vervolgen
  - de pakkans van de daders van misdrijven bij de bestrijding van criminaliteit te verhogen
  - de verstoorders van de openbare orde op te sporen, te identificeren en te vervolgen;

Overwegende dat cameratoezicht moet bijdragen tot de veiligheid en leefbaarheid in de gemeente;

Overwegende dat met de camera's de ingezette preventieve gemeentelijke maatregelen in combinatie met politietoezicht worden geoptimaliseerd.;

Overwegende dat volgens de bepaling van hoofdstuk III, art. 5, §2 van de Camerawet de gemeenteraad een positief advies dient te geven voor de plaatsing van een of meer (tijdelijke) vaste bewakingscamera's na voorafgaand de korpschef te hebben geraadpleegd;

Overwegende dat de DPO haar opmerkingen overmaakte aan de korpschef op 14 maart 2023 met de vraag tot het verstrekken van een advies;

Overwegende dat er een positief advies ontvangen werd voor het gebruik en de voorgestelde locaties van de korpschef op 3 april 2023.

Gezien zowel het doel van het cameratoezicht en de plaatsing gebeurt conform de Camerawet, wordt een positief advies gegeven voor het cameratoezicht op de voorgestelde locaties;

Gelet dat raadslid S. Bonne informeert welk merk van camera's er aangekocht is onder verwijzing naar de problematiek van het hacken van chinese camera's waarop schepen B. De Keukeleire antwoordt dat enkel europees geproduceerde camera's in aanmerking komen;

Gelet dat raadslid S. Bonne tevens informeert naar de reden waarom er in de sporthal nogal veel camera's binnen voorzien worden waarop schepen B. De Keukeleire antwoordt dat de sporthal ook door verschillende sportverenigingen gebruikt wordt op ogenblikken dat er geen toezicht aanwezig is waardoor er, bij vaststelling van schade, geen verantwoordelijke kan aangeduid worden;

Overwegende dat schepen B. De Keukeleire hieraan toevoegt dat dit ook vroeger reeds zo was en dat deze camera's binnen inmiddels ook hun nut bewezen hebben waarna raadslid Ph. Vanhaesebroeck een incident uit het verleden toelicht;

Gelet dat raadslid S. Bonn e vraagt of de beelden rechtstreeks naar MIDOW gaan waarop schepen B. De Keukeleire bevestigt dat de beelden, bij vaststelling van schade, samen met de politie dienen gecontroleerd te worden;

Gelet dat raadslid Ph. Vanhaesebroeck informeert of de camera's duidelijkere beelden zullen opleveren dan de vorige (betere kwaliteit), hetgeen door schepen B. De Keukeleire bevestigt wordt onder verwijzing naar de studie van de leverancier;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van het advies van de korpschef en adviseert positief voor de plaatsing en het gebruik van vaste bewakingscamera's op de hierboven vermelde locaties.

Artikel 2: Deze beslissing wordt ter kennis gebracht aan de verwerkingsverantwoordelijke, die instaat voor de aanmelding van de bewakingscamera's, de plaatsing van de bij wet vereiste pictogrammen en het bij wet voorziene register van de beeldverwerkingsactiviteiten.

## **Leefmilieu**

### **3. Overeenkomst peddelroute op de Mandel**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het feit dat op 19 april 2023 de overeenkomst 'Peddelroute op de Mandel' werd overlopen met gemeentebestuur Dentergem (schepen G. Simoens en burgemeester), gemeente Oostrozebeke (burgemeester, schepen Jonas Van d'huynslager en Hermien Defoer (milieudienst)), peddelsport Vlaanderen, Sport Vlaanderen, VMM en Westtoer;

Gelet op het feit dat Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) zich verontschuldigd heeft voor de vergadering;

Gelet op het feit dat op 19 april 2023, mits een beperkt aantal aanpassingen, tot een definitieve overeenkomst 'Peddelroute op de Mandel' is gekomen;

Overwegend dat de definitieve overeenkomst 'Peddelroute op de Mandel' werd mee opgenomen als bijlage;

Overwegend dat de definitieve overeenkomst 'Peddelroute op de Mandel' nog dient ondertekend te worden door te betrokken partijen;

Overwegend dat het college van burgemeester en schepenen op 5 mei 2023 principiëel akkoord ging met de overeenkomst 'Peddelroute op de Mandel';

Gelet op de toelichting ter zitting door burgemeester Koenraad Degroote (cfr. audioverslag);

Gelet op de vraag van raadslid L. Vanquickenborne of er vuilnisbakken zullen voorzien worden bij de in- en uitstapplaatsen waarop burgemeester K. Degroote antwoordt dat dit kan bekeken worden maar dat dit indruist tegen het idee dat hoe meer vuilnisbakken er geplaatst worden, hoe meer vuilnis er wordt aangetrokken;

Gelet dat raadslid L. Vanquickenborne voorstelt om, indien dit wel het geval zou zijn, gescheiden vuilnisbakken te voorzien;

Gelet dat raadslid Ph. Vanhaesebroeck informeert wie de naleving van het vaarverbod zal controleren waarop burgemeester K. Degroote antwoordt dat de VMM de beheerder van de waterloop is maar dat een effectieve controle moeilijk zal zijn, waarop raadslid Ph. Vanhaesebroeck repliceert dat de veiligheid van de kajakkers nochtans een belangrijk punt is;

Gelet dat raadslid J. Vandemaele inpikt op de aanwezigheid van borden met de reglementering waarbij zij zich afvraagt of er een verbodsbord zal hangen op momenten dat het vaarverbod geldt (een soort rode vlag) waarop burgemeester K. Degroote meent dat dit totaal niet mogelijk zal zijn;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1 : De gemeenteraad keurt het voorstel van overeenkomst 'Peddelroute op de Mandel' zoals toegevoegd in bijlage aan deze beslissing, goed.

Artikel 2 : De gemeenteraad machtigt burgemeester Koenraad Degroote en de algemeen directeur tot ondertekening van deze overeenkomst.

-----  
**Ruimtelijke ordening**

**4. Ministerieel besluit betreffende het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Dentergem van 17 augustus 2022 houdende het dossier van de wegenis- en rioleringswerken Molenstraat-Oeselgemsesteenweg, Wakken (OMV 2021134724) - intern nummer: 2022/13/VK**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het feit dat de gemeente Dentergem de brief vanuit De Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken 'Lydia Peeters' dd. 3 februari 2023 met als onderwerp 'Ministerieel besluit' van de gemeenteraad van de gemeente Dentergem van 17 augustus 2022 houdende het dossier van de wegenis- en rioleringswerken Molenstraat-Oeselgemsesteenweg, Wakken (OMV\_2021134724, intern nummer: 2022/13/VK)' heeft ontvangen;

Gelet op het feit dat deze brief mee werd opgenomen als bijlage van deze beslissing;

Gelet op het feit dat de gemeenteraadbeslissing dd. 17 augustus 2022 werd mee opgenomen als bijlage van deze beslissing;

Overwegend dat de Vlaamse Minister van Mobiliteit en Openbare Werken besluit:

- **Artikel 1.** Het beroep, ingediend door de beroepsindieners tegen het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Dentergem van 17 augustus 2022 houdende het dossier van de wegenis en rioleringswerken Molenstraat - Oeselgemsesteenweg, Wakken is ontvankelijk en gegrond. Bijgevolg dient dit besluit van de gemeenteraad te worden vernietigd.
- **Artikel 2.** Van dit besluit wordt kennis gegeven aan de indieners van het beroep, het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Dentergem en aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen.

Gelet op de toelichting ter zitting door burgemeester Koenraad Degroote (cfr. audioverslag);

Gelet dat raadslid J. Vandemaele vaststelt dat de 2 opmerkingen van haar fractie bij deze beslissing (laattijdig toevoegen van nieuwe documenten en twijfel omtrent wettelijkheid van het kader aangezien er onvoldoende tijd was om dit grondig te onderzoeken) door de minister erkend worden en zij haar spijt uitdrukt dat de gemeenteraad als orgaan niet grondig genoeg tewerk is gegaan;

BESLIST

Enig artikel: de gemeenteraad neemt kennis van de brief dd. 3 februari 2023 met als onderwerp "Ministerieel besluit" van de gemeenteraad van de gemeente Dentergem van 17 augustus 2022 houdende het dossier van de wegenis- en rioleringswerken Molenstraat-Oeselgemsesteenweg, Wakken (OMV\_2021134724, intern nummer: 2022/13/VK)'.  
-----

**Wonen**

**5. Nieuwe woonmaatschappij VIVUS: aanduiden afgevaardigde**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 januari 2023 betreffende positieve adviesverlening omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Zuid-West-Vlaanderen-Midden;

Gelet op het schrijven van cvba Mijn Huis van 20 april 2023 betreffende de samenstelling van de toewijzingsraad van de nieuwe woonmaatschappij VIVUS;

Overwegende dat op 1 juni 2023 de nieuwe woonmaatschappij VIVUS wordt opgericht (integratie van cvba Mijn Huis, cvba Helpt Elkander en RSVK Waregem);

Overwegende dat door de vorming van de woonmaatschappijen de toewijzingsregels en de wijze waarop sociale huurwoningen worden verhuurd ook grondig herzien wordt;

Overwegende dat de toewijzingsregels door een toewijzingsraad in een reglement zullen gegoten worden en periodiek geëvalueerd zullen worden;

Overwegende dat de woonmaatschappijen zelf het initiatief moeten nemen om deze toewijzingsraad op te richten en te coördineren;  
Overwegende dat voorgesteld wordt om 1 vertegenwoordiger per lokaal bestuur af te vaardigen in de toewijzingsraad, met name de schepen van welzijn/wonen;  
Overwegende dat aan de gemeenteraad gevraagd wordt om de heer Bart De Keukeleire, voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst, af te vaardigen;  
Gelet op de verduidelijking ter zitting door schepen B. De Keukeleire (cfr. audioverslag);  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de gemeenteraad duidt de heer Bart De Keukeleire, voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst, aan als afgevaardigde in de toewijzingsraad van woonmaatschappij VIVUS.

Artikel 2: cvba Mijn Huis ontvangt een kopie van deze beslissing.

-----  
**Geen bevoegdheid gekozen**

**6. Varia**

Voor de concrete vraagstelling, antwoorden of bespreking wordt verwezen naar het audioverslag op de gemeentelijke website. Hieronder volgt enkel een opsomming en desgevallend een beknopte samenvatting.

1. Raadslid Joke Vandemaele kaart de slechte staat van de Oostrozebekestraat aan.
2. Voorzitter T. Berteloot licht toe dat enkel IVIO aan een firma toelating kan geven om kledingcontainers te plaatsen in haar werkingsgebied (zowel op openbaar domein als op privéterrein). Indien een niet-vergunde kledingcontainer opgemerkt wordt, dient politie en/of gemeente verwittigd te worden.

-----  
Gedaan in voormelde zitting  
NAMENS DE GEMEENTERAAD

De secretaris

de voorzitter