

BESLUITENLIJST GEMEENTERAAD

Zitting van 20 augustus 2025

OPENBAAR

ALGEMENE ADMINISTRATIE

1. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 25 juni 2025 worden goedgekeurd.

2. DVV Midwest: wijziging organisatie Wijk-Werken in Dentergem

Tijdens de gemeenteraad van 21 februari 2024 besliste het lokaal bestuur Dentergem toe te treden tot DVV Midwest met ingang van 1 januari 2025. Om dit mogelijk te maken dient DVV Midwest een statutenwijziging door te voeren. Dit traject is lopende. Dit biedt de kans zich in te schakelen in de algemene werking van DVV Midwest.

In de algemene werking zit ook Wijk-Werken. Momenteel gebeurt dit in Dentergem nog via de VDAB. Binnen de referentieregio Midwest is echter DVV Midwest sinds 2018 aangewezen als organisator van het Wijk-Werken. Het voorstel is om ook voor Dentergem DVV Midwest als organisator te erkennen.

De gemeenteraad gaat hiermee akkoord.

BURGERLIJKE STAND EN BEVOLKING

3. Toekennen straatnaam nieuwe verkaveling gelegen op het terrein Molenstraat 38 C, Oeselgemstraat 13 en 17 - definitieve vaststelling

De voorlopige vaststelling voor de nieuwe straatnaam gelegen op het terrein Molenstraat 38C, Oeselgemstraat 13 en 17 werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 21 mei 2025.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. De nieuwe straatnaam 'Mathilde Vanschoebekestraat' wordt definitief vastgesteld voor de nieuwe wegenis in bovenvermelde verkaveling.

4. Toekennen straatnaam nieuwe verkaveling tussen Markegemstraat en Kapellestraat- definitieve vaststelling

De voorlopige vaststelling voor de nieuwe straatnaam gelegen tussen Markegemstraat en Kapellestraat werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 21 mei 2025.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. De nieuwe straatnaam 'Schouwburglaan' wordt definitief vastgesteld voor de wegenis in deze nieuwe nieuwe verkaveling.

COMMUNICATIE

5. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst 'UiT-partner' met publieq vzw

De gemeenteraad neemt kennis van en keurt de overeenkomst 'UiTpartner' goed.

CULTUUR

6. Goedkeuren van het Huishoudelijk Reglement Cultuurraad

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van de cultuurraad goed.

FINANCIEN EN COMPTABILITEIT

7. Extra agendapunt - raadslid Aniek Van de Velde - Dentergem Denkt Mee - ontwerp meerjarenplan - Goedkeuring organisatie en werkwijze

Raadslid A. Van de Velde diende een extra agendapunt in tot het organiseren van 'Dentergem Denkt Mee' omtrent participatie door inwoners en adviesraden bij de opmaak van het ontwerp-meerjarenplan 2026-2031'.



Schepen Ch. Vandemoortele verwoordt de wijze waarop de participatie en inspraak thans georganiseerd wordt en stelt dat een extra werkgroep zoals voorgesteld bij 'Dentergem Denkt Mee' niet aan de orde is.

De gemeenteraad keurt het organiseren van 'Dentergem Denkt Mee' niet goed en blijft bij haar standpunt dat een goede werking van de adviesorganen de beste manier is van burgerparticipatie en dialoog.

JEUGD

8. Overeenkomst van derdebetaler afgesloten tussen De Lijn en lokaal bestuur Dentergem - bekrachtiging

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2025 betreffende de principiële goedkeuring van de derdebetalersovereenkomst met De Lijn waarbij de gemeente voor 15% tussenkomt in de aankoopprijs voor de abonnementen Buzzy Pass afgesloten bij de vervoersmaatschappij De Lijn voor alle inwoners tussen 12 en 24 jaar van de gemeente Dentergem.

9. Goedkeuren van het Huishoudelijk Reglement Jeugdraad

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement van de jeugdraad goed.

10. Extra agendapunt - raadslid Joke Vandemaele - Oprichting van een kindergemeenteraad in Dentergem

De gemeenteraad beslist om dit extra agendapunt uit te stellen tot een nieuwe jeugdcoördinator in dienst zal getreden zijn.

LEEFMILIEU

11. I.V.I.O. - Buitengewone algemene vergadering van 20 oktober 2025: goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat

Lokaal bestuur Dentergem is aangesloten bij I.V.I.O en wordt uitgenodigd om de algemene vergadering van 20 oktober 2025 bij te wonen.

De agendapunten en de bijhorende stukken worden meegedeeld aan de gemeenteraad.

De agenda, het ontwerp van overeenkomst tot vaststelling van de uittredingsvergoeding voor het uittreden van de Gemeente Wingene en de uittreding van gemeente Wingene per 31/12/2025 uit I.V.I.O. wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

OPENBARE WERKEN

12. Goedkeuring subsidieovereenkomst voor de aanleg van een lokale waterzuiveringsinstallatie in het provinciedomein Baliekouter

De gemeenteraad keurt de gewijzigde subsidieovereenkomst voor de heraanleg van een lokale waterzuiveringsinstallatie in het provinciedomein Baliekouter met provincie West-Vlaanderen goed.

RUIMTELIJKE ORDENING

13. Goedkeuring nieuw reglement 'GECORO gemeente Dentergem - Huishoudelijk Reglement'

De gemeenteraad keurt het nieuw huishoudelijk reglement 'GECORO gemeente Dentergem - Huishoudelijk Reglement 2025' goed.

14. Definitieve vaststelling RUP 'Herziening RUP Oeselgem'

De gemeenteraad stelt overeenkomstig artikel 2.2.21§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening het RUP 'Herziening RUP Oeselgem' definitief vast bestaande uit de bij dit besluit toegevoegde bijlagen:

De toelichtingsnota:

- Inleiding;



- Afbakening en situering;
- Feitelijke Ruimtelijke context;
- Juridische Ruimtelijke structuur;
- Planningskader;
- Planningsopties;
- Effectenonderzoek;
- Mogelijke instrumenten en flankerende maatregelen;
- Uitleg planopbouw;
- Op te heffen voorschriften en ruimtebalans;
- Verwerking adviezen, opmerkingen en reacties (Startnota, scopingnota en advies en plenaire vergadering)

Stedenbouwkundige voorschriften:

- Art. 0: Algemene bepalingen;
- Art. 1: Zone voor centrumbebouwing;
- Art. 2: Zone voor residentieel wonen;
- Art. 3.: Projectzones;
- Art. 4: Zone voor gemeenschapsvoorzieningen;
- Art. 5: Zone voor bedrijvigheid;
- Art. 6: Bufferzone;
- Art. 7: Zone voor natuurontwikkeling;
- Art. 8: Zone voor landbouw;
- Art. 9: Zone voor waterlopen;
- Art. 10: Zone voor vijver;
- Art. 11: Zone voor openbaar groen;
- Art. 12: Openbaar domein;
- Art. 13: Trage wegen in overlay;
- Art. 14: Specifieke aanduiding bouwkundig erfgoed.

Bijlagen

Overeenkomstig artikel 2.2.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt het definitief RUP 'Herziening RUP Oeselgem' samen met het besluit van de gemeenteraad onmiddellijk na de definitieve vaststelling via het Digitaal Stedenbouwkundig Platform (DSI) bezorgd aan de deputatie van de Provincie West-Vlaanderen en het departement Omgeving;

De gemeenteraad neemt kennis van het opheffen van volgende goedgekeurde geldende verkavelingsvergunningen en wijzigingen, voor die delen gelegen binnen het plangebied, bij de definitieve vaststelling van dit RUP (zie ook pagina 2 stedenbouwkundige voorschriften). De nummering komt overeen met het kaartje op het bestemmingsplan:

1. 2005/12/VK
2. 2005/58/VK
3. 2009/08/VK
4. 2012/28/VK



5. 658/74/4
6. 90/42/V
7. 92/69/V
8. 97/167/V
9. 2014/103/VK

15. Definitieve goedkeuring van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten, zoals in bijlage gevoegd bij deze gemeenteraadsbeslissing, wordt definitief goedgekeurd.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het verder zetten van de decretaal voorziene goedkeuringsprocedure.

WELZIJN

16. Principiële goedkeuring tot het starten van de oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps

De gemeenteraad beslist om te starten met de oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps en engageert zich om via de communicatiekanalen van de gemeente de werving van vrijwilligers te ondersteunen.

VARIA

17. Aangekondigde variapunten

Er worden een aantal mondelinge vragen gesteld en beantwoord.

Namens de gemeenteraad

Sofie De Clerck
Algemeen directeur

Lennart Vanquickenborne
Voorzitter gemeenteraad