

PROVINCIE	ARRONDISSEMENT	OCMW
West-Vlaanderen	Tielt	Dentergem

## TOELICHTENDE NOTA VAST BUREAU

Zitting van 07.01.2022

### **Goedkeuring verslag van de vorige zitting**

#### **1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting**

Het verslag van de zitting van het vast bureau van 29 december 2021 wordt goedgekeurd.

-----

### **De Keukeleire Bart, Voorzitter BCSD**

#### **Bijzondere comité voor de sociale dienst**

#### **2. Kennisname ontwerp dagorde van het bijzonder comité voor de sociale dienst van 17 januari 2022**

Het vast bureau neemt kennis van de dagorde van het bijzonder comité voor de sociale dienst voor de zitting van 17 januari 2022.

-----

### **Patrimonium**

#### **3. Aanpassing van de huurprijzen 2022**

Het vast bureau neemt kennis van de aanpassingen van de huurprijzen voor de woningen van het OCMW in 2022.

-----

#### **4. Sociale woningen OCMW Dentergem: vaststellen normale huurwaarde en berekening basishuurprijs**

Het vast bureau stelt de geactualiseerde kostprijs, de basishuur en de normale huurwaarde van de sociale woningen van het OCMW Dentergem vast met ingang van 1 januari 2022.

-----

#### **5. Huurprijzen sociale appartementen OCMW Dentergem 2022**

Huurprijzen voor sociale appartementen worden met ingang van 1 januari 2022 vastgesteld.

-----

#### **6. Sociale appartementen OCMW Dentergem: afrekening van de kosten en lasten 2021 en voorschotten 2022.**

Het vast bureau keurt de afrekening van de kosten en lasten 2021 van de sociale woningen van het OCMW Dentergem goed. De teveel betaalde voorschotten worden terugbetaald. De maandelijkse voorschotten voor 2022 op basis van de kosten en lasten 2021 worden vastgesteld. Na verloop van het jaar wordt een afrekening gemaakt op basis van de effectief betaalde kosten en lasten.

-----

#### **7. Woning Nellekenshof 32, Dentergem : levering en plaatsing bovengrondse dubbelwandige mazouttank.**

Het vast bureau verklaart zich akkoord met de levering, de plaatsing en de aansluiting van een bovengrondse dubbelwandige TS - stookolietank van 1.200 liter, geschilderd, ral 7016, antracietgrijs met mangatdeksel voor de woning Nellekenshof 32, Dentergem. Dit overeenkomstig de offerte 2022/0009-S-S van 4 januari 2022.

De technische dienst van de gemeente zorgt voor een sokkel in gewapend beton en een sleuf naar de aanzuigleiding van de verschillende woningen.

-----

### **Bestelbons en facturen**

#### **8. Kennisname van plaatsen van bestellingen en betalen van facturen**

De inkomende facturen en opgemaakte bestelbonnen van de afgelopen week worden ter kennis gebracht aan het vast bureau.

-----

