

PROVINCIE	ARRONDISSEMENT	OCMW
West-Vlaanderen	Tielt	Dentergem

TOELICHTENDE NOTA RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Zitting van 22.09.2021

1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting

Het verslag van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 augustus 2021 wordt goedgekeurd.

2. Reglement tot verhuring bejaardenwoningen Nellekenshof Dentergem : aanpassing

Het reglement tot verhuring van de bejaardenwoningen Nellekenshof Dentergem wordt aangepast met ingang van 23 september 2021.

3. Opvolgingsrapportering BBC 2021

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de voorgelegde opvolgingsrapportering tot en met het tweede kwartaal van 2021.

4. Adviesverlening OCMW Dentergem als sociale woonactor in verband met de bepaling van het werkingsgebied van de woonmaatschappij

De Vlaamse Regering stelt in haar regeerakkoord voorop dat Vlaanderen in de toekomst zal bestaan uit verschillende werkingsgebieden over gemeentegrenzen heen waarbinnen alle vormen van intergemeentelijke samenwerking een plaats kunnen krijgen.

Tegen 1 januari 2023 moeten sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren samengevoegd worden tot één woonactor met slechts één speler per gemeente: de woonmaatschappij. Elke woonmaatschappij moet in een uniek, niet-overlappend werkingsgebied opereren.

De lokale besturen waren de voorbije periode aan zet om de werkingsgebieden te bepalen, uiterlijk tegen 31 oktober 2021. Het voorstel moet tot stand komen in onderling overleg met de woonactoren actief op het grondgebied, moet afgetoetst worden op het lokaal woonoverleg en moet door de gemeenteraad gedragen zijn. Gemeente Dentergem wenst toe te treden tot de toekomstige woonmaatschappij Harelbeke - Waregem en zal dus een uitzondering aanvragen om buiten de referentieregio te werken. Het OCMW dient als sociale woonactor haar advies hieromtrent te formuleren.

OCMW Dentergem verleent positief advies betreffende de intentie van het gemeentebestuur om toe te treden tot de nieuwe woonmaatschappij Harelbeke-Waregem.

5. Varia