

Aanwezig: Tonny Berteloot, OCMW-voorzitter  
Koenraad Degroote, Burgemeester  
Ives Lambrecht, Gunther Simoens, Charlotte Vandemoortele, Schepenen  
Bart De Keukeleire, Voorzitter BCSD  
Patrick Bearelle, Stefan Bonne, Vicky De Rijcke, Rita Delmotte, Aniek  
Van de Velde, Tim Van Rijckeghem, Bernard Vandaele, Joke  
Vandemaele, Philip Vanhaesebrouck, Lennart Vanquickenborne, Luc  
Vercaemer, Annie Verschuere, Philippe Wyffels, OCMW RAAD  
Sofie De Clerck, Algemeen directeur

## DE RAAD

Betreft: 1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het verslag van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 december 2021;

**BESLIST** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel: het verslag van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 december 2021 wordt goedgekeurd.

## DE RAAD

Betreft: 2. Neerhoek Dentergem (Oeselgem) 3de afdeling sectie C 200B en 200C - goedkeuren éézijdige verkoopbelofte

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de vraag van de Vlaamse Landmaatschappij om de percelen Neerhoek Dentergem (Oeselgem) 3de afdeling sectie C 200B en 200 C met een oppervlakte van respectievelijk 11 a 16 ca en 14 a 26 ca (hooiland en weiland tegen de Leie) minnelijk te verwerven in het project rivierherstel Leie;

Gelet op dat de percelen verpacht zijn aan Henk Galle, Meulebekersteenweg 71, 8720 Dentergem met ingang van Kerstdag 1990;

Gelet op het schattingsverslag opgemaakt door Joris Platteau, commissaris bij het Vlaams Gewest, afdeling Vastgoedtransacties; dat de percelen werden geschat op € 13.000;

Gelet op het ontwerp van éézijdige verkoopbelofte;

Gelet op de beslissing van het vast bureau van 17 december 2021 inzake de principiële goedkeuring van de éézijdige verkoopbelofte; dat deze verkoopbelofte ter goedkeuring

wordt voorgelegd aan de OCMW - raad;

Gelet op de vraag van raadslid B. Vandaele of dit kadert in project Seine - Schelde en dus een redelijk verplichte verkoop is, waarop burgemeester K. Degroote bevestigt dat men in het kader van het project Seine-Schelde probeert om zo veel mogelijk gronden aan te kopen voor natte natuur of voor ruilgrond en dat ook de gouverneur de betrokken gemeenten bezoekt om een stroomversnelling te bekomen;

**BESLIST** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : de OCMW - raad gaat akkoord met de minnelijke verkoop van de percelen gelegen Neerhoek Dentergem (Oeselgem) 3de afdeling sectie C 200B en 200 C met een oppervlakte van respectievelijk 11 a 16 ca en 14 a 26 ca en dit conform de voorwaarden opgenomen in het ontwerp van de éézijdige verkoopbelofte, toegevoegd als bijlage bij deze beslissing. Het ontwerp van éézijdige verkoopbelofte opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij, maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2 : het OCMW wordt vertegenwoordigd door de burgemeester en de algemeen directeur bij het ondertekenen van de verkoopbelofte.

Artikel 3 : de OCMW - raad geeft de opdracht aan het vast bureau om dit besluit verder administratief af te handelen.

DE RAAD

Betreft: 3. Varia

Raadslid A. Van de Velde informeert of er nu meer beroep op voedselbanken, o.m. door de stijgende energieprijzen.

De voorzitter van het BCSD B. De Keukeleire bevestigt dat er steeds meer mensen gebruik maken van de voedselbank maar dat er nog geen grote instroom is die gerelateerd wordt aan de stijgende energieprijzen. Hij vreest wel dat dit alsnog kan gebeuren op het ogenblik dat mensen hun afrekening krijgen en de stijging dan ook echt in het portemonnee voelen.

**BESLIST**

Gedaan in zitting datum als boven  
Namens de raad

De Algemeen directeur,  
Sofie De Clerck

De OCMW-voorzitter,  
Tonny Berteloot