

BESLUITENLIJST COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Zitting van 1 augustus 2025

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2025 wordt goedgekeurd.

Degroote Koenraad, Burgemeester

ALGEMENE ADMINISTRATIE

2. Kennisname verslag Regionaal Bestuurscomité IJzer Fluvius West van 18 maart 2025 en 28 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Regionaal Bestuurscomité IJzer van Fluvius West van 18 maart 2025 en 28 april 2025.

3. Kennisname verslag Regionaal Bestuurscomité Leie Fluvius West van 18 maart 2025 en 28 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Regionaal Bestuurscomité Leie van Fluvius West van 18 maart 2025 en 28 april 2025.

4. Kennisname verslag Regionaal Bestuurscomité Mandel Fluvius West van 18 maart 2025 en 28 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Regionaal Bestuurscomité Mandel van Fluvius West van 18 maart 2025 en 28 april 2025.

5. Kennisname verslag Regionaal Bestuurscomité Schelde Fluvius West van 18 maart 2025 en 28 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Regionaal Bestuurscomité Schelde van Fluvius West van 18 maart 2025 en 28 april 2025.

6. Kennisname verslag Regionaal Bestuurscomité Vlaams-Brabant Fluvius West van 23 april 2025 en 28 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van het Regionaal Bestuurscomité Vlaams-Brabant Fluvius West van 23 april 2025 en 28 april 2025.

BURGERLIJKE STAND EN BEVOLKING

7. Concessie urnenkelder

Het college van burgemeester en schepenen kent een concessie toe voor nieuwe urnenkelder op de begraafplaats van Wakken.

8. Concessie urnenkelder

Het college van burgemeester en schepenen kent een concessie toe voor een nieuwe urnenkelder op de begraafplaats van Dentergem.

9. Concessie urnenkelder

Het college van burgemeester en schepenen kent een concessie toe voor een urnenkelder voor op de begraafplaats te Dentergem.

10. Toekennen straatnaam verkaveling op het terrein Molenstraat 38C - Oeselgemstraat 13 en 17: Mathilde Vanschoebekestraat- sluiting openbaar onderzoek



Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de sluiting van het openbaar onderzoek inzake de vaststelling van de straatnaam voor de nieuwe verkaveling op het terrein Molenstraat 38C, Oeselgemstraat 13 en 17;

Het dossier inzake de definitieve vaststelling van de 'Mathilde Vanschoebekestraat' wordt voorbereid voor de gemeenteraad.

11. Toekennen straatnaam verkaveling Markegemstraat en Kapellestraat: Schouwburglaan - sluiting openbaar onderzoek

Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de sluiting van het openbaar onderzoek inzake de vaststelling van de straatnaam voor de nieuwe verkaveling tussen de Markegemstraat en Kapellestraat.

Het dossier inzake de definitieve vaststelling van de 'Schouwburglaan' wordt voorbereid voor de gemeenteraad.

PERSONEEL

12. Personeelsfeest 2025 - wijziging traiteur

Het college van burgemeester en schepenen keurt de gewijzigde offerte van De Porcherie goed.

13. Aanwerving deskundige sport en recreatie bepaalde duur – indiensttreding

Het college van burgemeester stelt een deskundige sport en recreatie aan voor bepaalde duur in contractueel verband (vervanging) met ingang van 18 augustus 2025 tot en met 17 februari 2026.

POLITIE

14. Evenement: sport-tweedaagse Groot-Dentergem op 13 en 14 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het organiseren van de sport-tweedaagse op 13 en 14 september 2025.

RUIMTELIJKE ORDENING

15. Kennisname aanvraag splitsing – notaris Vandemaele & Ghekiere

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toepassing van art. 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor het perceel.

16. Kennisname aanvraag splitsing – Vastgoedtransacties

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toepassing van art. 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor het perceel.

17. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV_2025014536 (2025-058)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag tot een zonevremde functiewijziging van landbouw naar wonen, het herbouwen van een woning en woningbijgebouw, het slopen van gebouwen en de omgevingsaanleg.

18. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV_2025075963 (2025-069)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag tot het slopen van een stalling en loods en het plaatsen van een verplaatsbare stapelmuur.

19. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV_2025066709 (2025-063)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag tot het verbouwen en uitbreiden van een opslagplaats.

20. Omgevingsaanvraag - goedkeuring onder voorwaarden en lasten - OMV_2025033294 (2025-030)



Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsaanvraag voor het herbouwen van een eengezinswoning, loods en woningbijgebouw + IIOA warmtepomp onder voorwaarden en lasten.

21. Omgevingsaanvraag - goedkeuring onder voorwaarden - OMV_2025035728 (2025-029)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsaanvraag voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning goed onder voorwaarden.

22. Omgevingsaanvraag - goedkeuring onder voorwaarden - OMV_2025032808 (2025-042)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de tijdelijke omgevingsaanvraag voor het bouwen van een kinderdagverblijf + IIOA warmtepomp goed onder voorwaarden.

23. Omgevingsaanvraag - goedkeuring onder voorwaarden - OMV_2025060481 (2025-059)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsaanvraag voor het bouwen van 8 woningen en de exploitatie van warmtepompen goed onder voorwaarden.

24. Omgevingsaanvraag - goedkeuring onder voorwaarden - OMV_2025073267 (2025-062)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsaanvraag voor het slopen van een deel van de bijgebouwen goed onder voorwaarden.

25. Tweede principiële goedkeuring van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake lasten na verwerking adviezen

Dit agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

26. Kennisname start beroepsprocedure bij Raad voor Vergunningsbetwisting – OMV_2023172369 (2024-002V)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van de beroepsprocedure bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen tegen de voorwaardelijke vergunning afgeleverd door de Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen voor een verkaveling voor 1 lot voor een vrijstaande woning.

Vandemoortele Charlotte, Eerste schepenen

FINANCIEN EN COMPTABILITEIT

27. Kennisname van plaatsen van bestellingen en betalen van facturen

De inkomende facturen en opgemaakte bestelbonnen van de afgelopen week worden ter kennis gebracht aan het college van burgemeester en schepenen.

Lambrecht Ives, Tweede schepenen

OPENBARE WERKEN

28. VERBINDINGSWEG - Inkokering Speibeek - Kruispunten Wontergemstraat & Statiestraat - vrijgave bankwaarborg

Dit agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

29. GIPOD-aanvraag Wyre voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Deinzestraat 68 werken aan nutsleiding - (1356 lm) ID 18002268

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Wyre tot vergunning voor grondwerken - werken aan nutsleidingen - ter hoogte van de Deinzestraat 68 (1356 lm) goed.



30. GIPOD-aanvraag Wyre voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Deinzestraat 68 werken aan nutsleiding - (1291 lm) ID 18001808

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Wyre tot vergunning voor grondwerken - werken aan nutsleidingen - ter hoogte van de Deinzestraat 68 (1291 lm) goed.

31. GIPOD-aanvraag Wyre voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Deinzestraat 68 werken aan nutsleiding - (3384 lm) ID 18072916

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Wyre tot vergunning voor grondwerken - werken aan nutsleidingen - ter hoogte van de Deinzestraat 68 (3384 lm) goed.

32. GIPOD-aanvraag Wyre voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Deinzestraat 68 werken aan nutsleiding - (982 lm) ID 18072935

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Wyre tot vergunning voor grondwerken - werken aan nutsleidingen - ter hoogte van de Deinzestraat 68 (982 lm) goed.

33. GIPOD-aanvraag Wyre voor grondwerken - werken nutsleidingen - ter hoogte van de Markegemstraat 44 - werken aan nutsleiding - (15 lm) ID 18446682

Dit agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

34. GIPOD-aanvraag Wyre voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Deinzestraat 68 werken aan nutsleiding - (1291 lm) ID 18001808

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van Wyre tot vergunning voor grondwerken - werken aan nutsleidingen - ter hoogte van de Deinzestraat 68 (1291 lm) goed.

35. GIPOD-aanvraag Wyre voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Kerkstraat 1 werken aan nutsleiding - (19 lm) ID 18545578

Dit agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

36. GIPOD-aanvraag Fluvius voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Meulebekestraat E - uitbreiding net - (34 lm) ID 18520122

Dit agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

37. GIPOD-aanvraag Fluvius voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Markegemsesteenweg E - uitbreiding net - (483 lm) ID 18539469

Dit agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

38. GIPOD-aanvraag Proximus voor grondwerken - werken aan nutsleiding - ter hoogte van de Molenstraat - plaatsen leidingen - ID 12802580

Dit agendapunt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

De Keukeleire Bart, voorzitter BCSD

PATRIMONIUM

39. Aanstellen veiligheidscoördinator diverse gebouwen - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2025/384

Het college keurt de lastvoorwaarden en gunning voor de opdracht Aanstellen veiligheidscoördinator diverse gebouwen goed.



Namens het college van burgemeester en schepenen,

Sabine Slegers
Secretaris pvv

Koenraad Degroote
Burgemeester