

PROVINCIE	ARRONDISSEMENT	GEMEENTE
West-Vlaanderen	Tielt	Dentergem

TOELICHTENDE NOTA COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Zitting van 23.08.2024

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting

Het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 16 augustus 2024 wordt goedgekeurd.

Degroote Koenraad, Burgemeester

Algemene administratie

2. Kennisname verslag van kerkraad Wakken van 17 juli 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 17 juli 2024 van de kerkraad Sint-Petrus en Sint-Catharina te Wakken.

Personeel

3. Vacantverklaring van een deeltijdse contractuele functie buschauffeur - niveau D

Er wordt een deeltijdse (15/38) contractuele functie buschauffeur schoolbus vacant verklaard bij wijze van een beperkte aanwervingsprocedure.

4. Aanstelling buschauffeur schoolbus - niveau D - indiensttreding

Het college van burgemeester en schepenen stelt een buschauffeur aan voor de periode van 1 jaar.

Politie

5. Evenement: privéfeest op 24 augustus 2024 in zaal Hondius

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating tot het organiseren van een privéfeest in de cafetaria aan zaal Hondius op zaterdag 24 augustus 2024.

6. Evenement: Strapdag door GBS De Veldschool op 20 september 2024

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating tot de organisatie van een Strapdag door GBS De Veldschool op vrijdag 20 september 2024.

7. Vaststellen van een tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de Strapdag van GBS De Veldschool op 20 september 2024

Het college van burgemeester en schepenen stelt een tijdelijk verkeersreglement vast naar aanleiding van het evenement Strapdag van GBS De Veldschool op 20 september 2024. Het tijdelijk verkeersreglement is geldig vanaf 12.30 u u tot 15.30 u.

8. Evenement: Streekbierenavond KSA Wakken op 27 september 2024 in de lokalen Spelewei

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating tot het organiseren van een streekbierenavond door KSA Wakken in hun lokaal Spelewei op vrijdag 27 september 2024.

9. Evenement: Opendeurdag Bodyfit Oeselgem op 30 september 2024 in zaal Leieheem

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor het organiseren van een opendeurdag Bodyfit op maandag 30 september 2024 in het Leieheem.

10. Evenement: Privéfeest op 6 oktober 2024 in zaal Leieheem

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating tot het organiseren van een privéfeest op zondag 6 oktober 2024 in zaal Leieheem.

11. Evenement: Dorpsquiz Dorpsraad Oeselgem op 18 oktober 2024 in zaal Leieheem

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating tot het organiseren van een dorpsquiz door de Dorpsraad van Oeselgem in zaal Leieheem op vrijdag 18 oktober 2024

Ruimtelijke ordening

12. Kennisname van het Openbaar onderzoek Ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen en Ontwerp plan-MER

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen, zoals het goedgekeurd werd door de provincieraad op 20 juni 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek 'Ontwerp Beleidsplan Ruimte West-Vlaanderen én ontwerp plan-MER.

13. Kennisname uitnodiging hoorzitting en het POA verslag – OMV 2023170091 (2024-018)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het POA-verslag over de vraag ingediend door DECRO INVEST bv tot het bouwen van een meergezinswoning (5WE) met bijgebouwen na sloop bestaande eengezinswoning met bijgebouwen met aanleg van verharding en wadi, gelegen Markegemstraat 150 en kadastraal bekend als Afdeling 4, sectie B, nr. 792V2.

14. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV 2024093060 (2024-003V)

De ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag ingediend tot het verkavelen van een grond in 9 loten voor woningbouw met wegenis.

15. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV 2024089596 (2024-085)

De ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag ingediend tot het bouwen van een vrijstaand bijgebouw en de aanleg van een zwembad.

16. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV 2024100209 (2024-091)

Ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag ingediend tot een functiewijziging naar detailhandel.

17. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV 2024095297 (2024-093)

De ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag ingediend tot het uitbreiden van een eengezinswoning.

18. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV 2024100880 (2024-094)

De ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag ingediend tot het vervangen van een zadeldak door een mansardedak.

19. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV 2024098438 (2024-097)

Ontvankelijk- en volledigheidverklaring van de vraag ingediend tot de afbraak van een bestaand bijgebouw, het bouwen van een nieuw bijgebouw en de aanleg van een zwembad met bijhorende verhardingen.

20. Aanvraag tot omgevingsvergunning – OMV 2024102860 (2024-100)

Onvolledigheidverklaring van de vraag ingediend tot een functiewijziging van meergezinswoning naar verblijfsrecreatie.

21. Kennisname volledig- en ontvankelijkheid beroepsschrift + adviesvraag aan college – OMV 2023173883 (2024-001)

Het college van burgemeester en schepenen wenst geen nieuw advies uit te brengen en blijft bij zijn standpunt in eerste aanleg.

22. Kennisname intrekken dossier OMV 2024011308 (2024-008)

De aanvraag ingediend voor het slopen van de bestaande woning met atelier, garages en carport + het bouwen van een meergezinswoning (8WE) en bergingen/carports werd door de aanvrager ingetrokken op 9 augustus 2024.

23. Kennisname beroepschrift – OMV 2024005450 (2024-001V)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep ingediend bij de deputatie tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen over de aanvraag voor het verkavelen van de gronden in vier bouwkavels voor halfopen bebouwing na sloop bestaande bebouwing.

24. Omgevingsaanvraag – goedkeuring onder voorwaarden en lasten OMV 2023148013 (2024-064)

De omgevingsvergunning tot het slopen en herbouwen van een zonevreemde woning wordt vergund onder voorwaarden en lasten.

25. Omgevingsaanvraag – goedkeuring onder voorwaarden OMV 2024055393 (2024-067)

De omgevingsvergunning tot het bijstellen van een stedenbouwkundige voorwaarde van omgevingsvergunning OMV_2023146538 wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

26. Omgevingsaanvraag – goedkeuring onder voorwaarde OMV 2024069187 (2024-070)

De omgevingsvergunning tot het plaatsen van ballenvangers wordt goedgekeurd onder voorwaarde.

27. Omgevingsaanvraag – goedkeuring onder voorwaarden OMV 2024070573 (2024-071)

De omgevingsvergunning tot het herbouwen van een eengezinswoning met poolhouse en zwembad, wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

28. Omgevingsaanvraag – goedkeuring onder voorwaarde OMV 2024062748 (2024-079)

De omgevingsvergunning tot het plaatsen van een publiciteitsbord aan de voorgevel van een kapsalon wordt goedgekeurd onder voorwaarde.

29. Omgevingsaanvraag – goedkeuring onder voorwaarde OMV 2024089952 (2024-083)

De omgevingsvergunning tot het slopen van een veranda en het bouwen van een nieuwe aanbouw wordt vergund onder voorwaarde.

30. Principiële vraag: interesse aankoop gronden

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen interesse in de aankoop van de vermelde gronden (Afdeling 1, Sectie B, perceelnummers 132, 133, 133/02, 144, 143 en 145).

Lambrecht Ives, Eerste schepenen

Openbare werken

31. Verzekering voor nieuwe schoolbus

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verzekering van de nieuwe schoolbus goed.

Simoens Gunther, Tweede schepenen

Sport

32. Kennisname van het verslag van de bestuursvergadering van sportraad Dentergem van 13 augustus 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van de sportraad van 13 augustus 2024.

Vandemoortele Charlotte, Derde schepenen

Financien en comptabiliteit

33. Kennisname van plaatsen van bestellingen en betalen van facturen

De inkomende facturen en opgemaakte bestelbonnen van de afgelopen week worden ter kennis gebracht aan het college van burgemeester en schepenen.

34. Vrijgave waarborg

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vrijgave van de waarborg inzake een verkaveling

De Keukeleire Bart, voorzitter BCSD

Onderwijs

35. Gemeentelijke basisschool De Ruimtevaarder - wijziging aanstelling busbegeleider - niveau

E

Het college van burgemeester en schepenen stelt een deeltijds (8/38) busbegeleider niveau E aan in gemeentelijke basisschool De Ruimtevaarder met ingang van 2 september 2024 tot en met 30 juni 2025.

36. Gemeentelijke basisschool De Ruimtevaarder - wijziging aanstelling busbegeleider - niveau

E

Het college van burgemeester en schepenen keurt een vrijwilligersovereenkomst voor bepaalde duur van 2 september 2024 tot en met 31 december 2024 goed.

Het college van burgemeester en schepenen stelt een deeltijds (12/38) busbegeleider niveau E aan in gemeentelijke basisschool De Ruimtevaarder met ingang van 6 januari 2025 tot en met 30 juni 2025.